

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

(ระยะดำเนินการ)

เลขที่ 123 ถ.เหมืองนาคา ต.วิชิต

อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทร. 076-602919, 061-2733-6426

(เดือนมกราคม – เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569)



จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

คำนำ

ตามที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีการปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นมา โดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๔๘ วรรคสอง และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๒ ได้กำหนดให้โครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์/ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย และต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หรือหน่วยงานของรัฐตามที่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่แทน ก่อนเริ่ม การก่อสร้าง หรือดำเนินการ และกำหนดให้ นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต (ผู้ดำเนินการ) มีหน้าที่ที่จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ นำส่งให้หน่วยงานของ รัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ หรือ กิจการ อย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง หรือ ๒ ครั้ง ตามที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้กำหนดระยะเวลาในการปฏิบัติตามมาตรการไว้ โดยนำรายงานการวิเคราะห์/ ประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ทางโครงการได้จัดทำยื่นขอ อนุญาต และเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ได้อนุญาตแล้วมาจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์/ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA) ประจำเดือน มกราคม- มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามลำดับขั้นตอนในการรายงาน นับแต่บทที่ ๑ จนถึง บทที่ ๒ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต

สารบัญ

บทที่	หน้า
คำนำ	ก
สารบัญ	ข-ค
1 บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	2
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	3
1.4 รายละเอียดของโครงการ โดยสังเขป	3-22
2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	24
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุขภาพ	24-26
2.1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	27
- การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง,ตรวจวัดคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	28-29
- แบบบันทึกรายละเอียดสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	30-63
- ผลทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งและน้ำสระว่ายน้ำ	64-93
- แผนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำดี , ตรวจสอบงานระบบ,แหล่งรองรับน้ำ	94-102

2.1.3 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	103-104
2.1.4 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	104-117
2.1.5 การจัดการขยะมูลฝอย	118-119
2.1.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	120-180
2.1.7 การจราจร	180
2.1.8 การระบายอากาศ	181
2.1.9 สุขภาพและพื้นที่สีเขียว	181
2.1.10 ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	182
สรุป	183
ภาคผนวก	184-189

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ตั้งอยู่เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ถ.เหมืองนา ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็นฯ เรซซิ เด็นซ์ จำกัด จากคณะกรรมการชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตาม หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/8532 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2567 ต่อมาได้มีการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการเป็น โครงการอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ปัจจุบัน จึง ดำเนินการในชื่อ โครงการอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต รายละเอียดแสดงดัง ภาคนว

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต จึงได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (แสดงดังภาคนว 2) โดยทางโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ซึ่งรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผล ระยะดำเนินการ ตรวจวัดและ วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม (เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2569) ตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงาน

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1.2.1 เพื่อสรุปผลรายการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ฟील ภูเก็ต
- 1.2.2 เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงาน ราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดการระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลด ผลกระทบต่อสุขภาพสิ่งแวดล้อม ทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ
- 1.2.3 เพื่อจัดทำเป็นข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบ และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

1.3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต เป็นการดำเนินการตามมาตรการ และรวบรวมเอกสารการดำเนินงานประกอบมาตรการ สามารถพิจารณารายละเอียดได้ ดังนี้

- 1) มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (Physical Environmental Resources)
- 2) มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (Biological Environmental Resources)
- 3) มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (Human Use Values)
- 4) มาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (Quality of Life Values)

1.3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ และรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการโดย นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต พร้อมสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ โดยรายละเอียดนำเสนอไว้ใน รายงานบทต่อไป

1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีเนินดิน และพืชขึ้นปกคลุมบางส่วน และยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ (ดังแสดงในรูปที่ 2-4)

ทั้งนี้พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีบ้านอยู่อาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ สถานที่ราชการ (สถานีตำรวจภูธรวิชิต โรงเรียน และมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต) วัด ศาลเจ้า ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่ที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ โดยมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการดังนี้ (ดังแสดงในรูปที่ 2-5)

ทิศเหนือ ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน (มีโครงการจะพัฒนาเป็นอาคารชุด)
ทิศใต้ ติดต่อกับ	ที่ดินภาระจำยอม และที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน ถัดไป เป็นทางหลวงชนบท ภก. 4050 กว้าง 12.00 เมตร
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน
ทิศตะวันตก ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน (มีโครงการจะพัฒนาเป็นอาคารชุด)



เครื่องหมาย

	แนวเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม		เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
	บริเวณที่ 1		เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
	บริเวณที่ 2		ทางหลวง ถนน
	บริเวณที่ 3		แม่น้ำ คลอง ห้วย
	บริเวณที่ 4		อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
	บริเวณที่ 5		ภูเขา ควน เนิน
	บริเวณที่ 6		
	บริเวณที่ 7		
	✓ บริเวณที่ 8		
	บริเวณที่ 9		

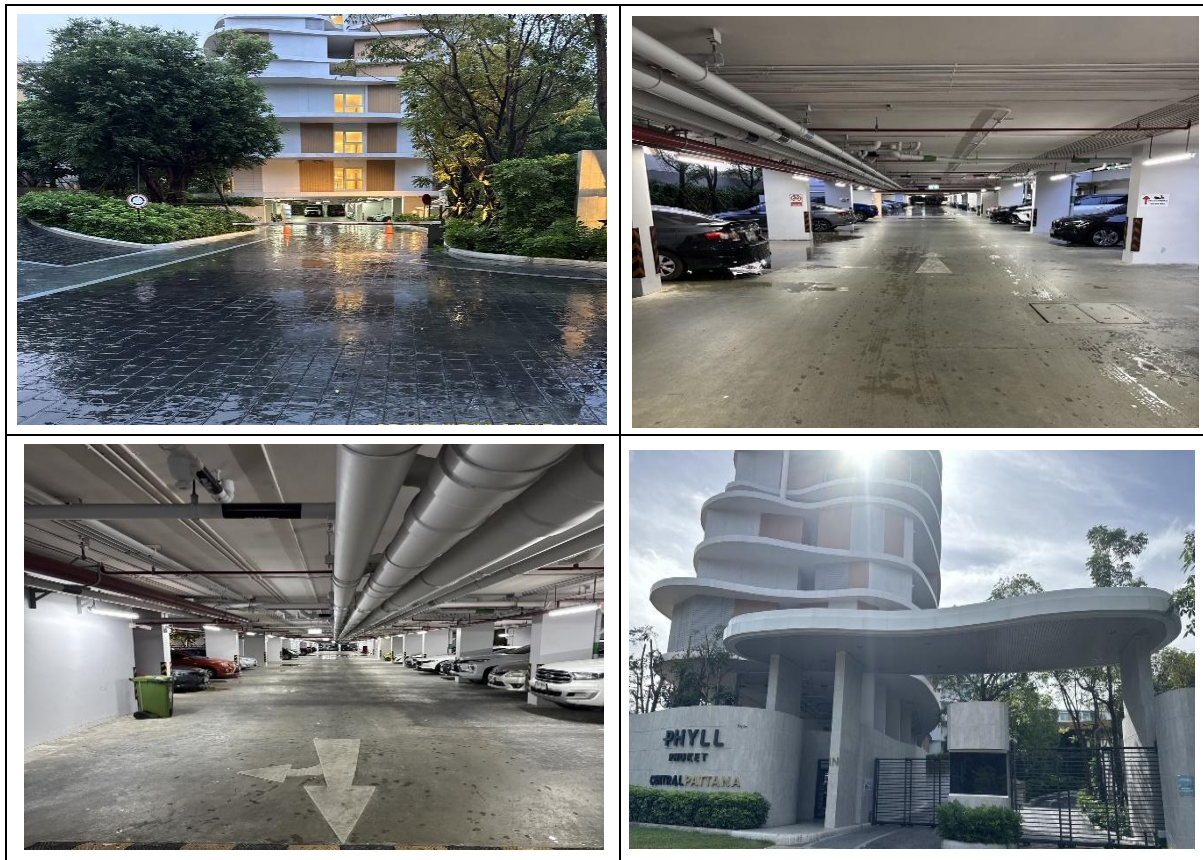
ที่มา : แผนที่กายภาพประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

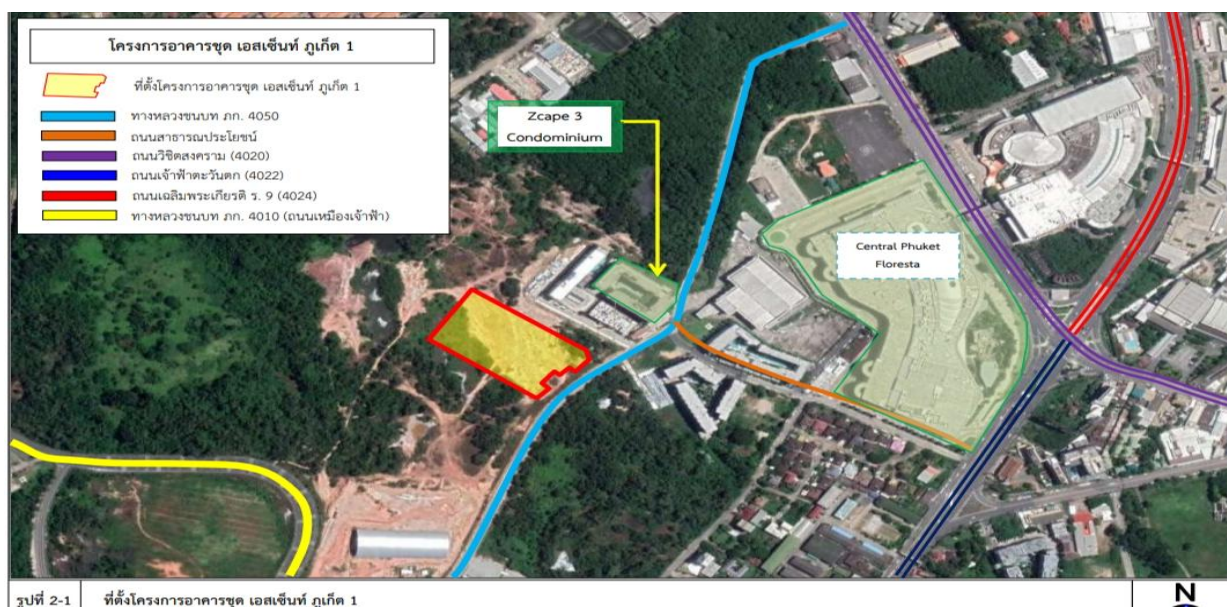
รูปที่ 2-3 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต



1.4.1 การคมนาคมในพื้นที่โครงการ



1.4.2 สถานที่ตั้งโครงการ



สภาพโครงการปัจจุบัน

รูปภาพ ด้านหน้าทางเข้าโครงการ



รูปภาพ ตัวอาคาร



รูปภาพภายในโครงการ



รูปภาพสระว่ายน้ำน้ำส่วนกลาง



1.4.3 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการอาคารชุด เอสซีเอ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบท รก. 4050 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีรายละเอียด ดังนี้

- 1) อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 145 ห้อง
- 2) อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 133 ห้อง
- 3) อาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 161 ห้อง
- 4) อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงานนิติบุคคล ส่วนต้อนรับ และห้องออกกำลังกาย

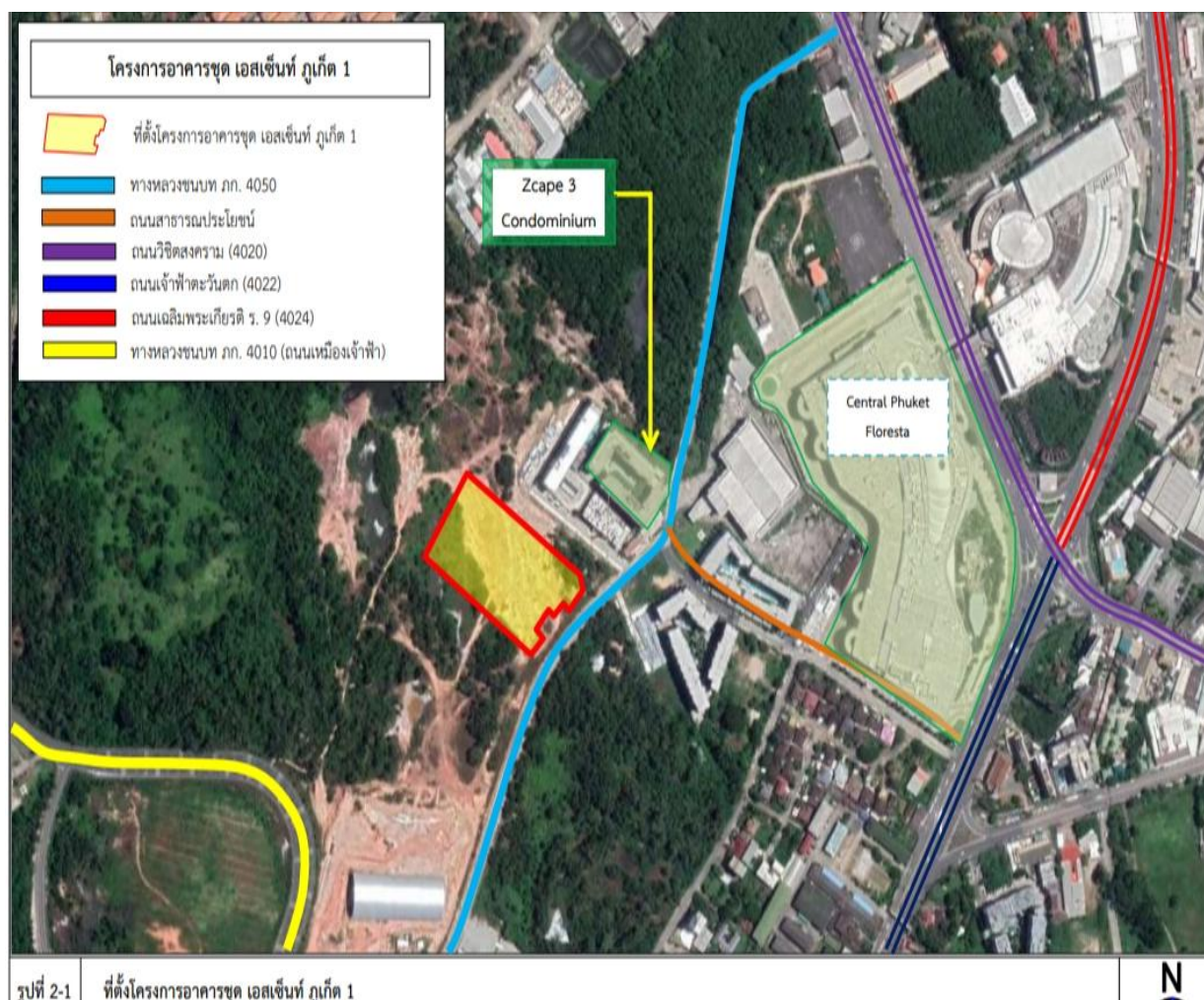
ดังนั้น รวมมีห้องชุดทั้งหมดจำนวน 439 ห้อง (พื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 30,661.36 ตารางเมตร) ที่จอดรถยนต์จำนวน 270 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการจำนวน 8 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิชิต

การดำเนินโครงการเข้าข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ให้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 136 ตอนพิเศษ 3 ง วันที่ 4 มกราคม 2562 ด้วยเหตุนี้ โครงการฯ จึงเข้าข่ายประเภทโครงการที่ต้องดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

วิธีการดำเนินโครงการ

การดำเนินโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 บนพื้นที่ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร โครงการให้กำหนดแนวคิดและปัจจัยในการพิจารณาทางเลือกในการดำเนินโครงการ โดยพิจารณาความเหมาะสมในแง่ของมูลค่าในการดำเนินโครงการ ร่วมกับการพิจารณาองค์ประกอบทางด้านกายภาพด้านสถาปัตยกรรม และด้านสิ่งแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในโครงการเอง ซึ่งปัจจัยที่นำมาใช้พิจารณาเปรียบเทียบลักษณะแนวทางเลือกอาคารใน 5 ประเด็น ดังนี้

- 1) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการวางผังอาคาร
- 2) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการคมนาคม
- 3) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องมุมมองจากอาคาร
- 4) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการจัดสรรพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว
- 5) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ภายในอาคาร



ความสอดคล้องของโครงการกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน

โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 439 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 35.33 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว

โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 เป็นโครงการประกอบกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินโครงการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 4 มกราคม 2562 สำหรับโครงการที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จึงเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยมีวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ นี้คือ

- เพื่อจำแนก ทำนายและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ โดยเปรียบเทียบกับสภาวะก่อนการก่อสร้างต่อเติม และเพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ขั้นวางแผนโครงการซึ่งจะช่วยลดค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นภายหลังการดำเนินโครงการ และเพื่อสนับสนุนหลักการพัฒนาทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืน
- เพื่อให้มีการนำปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมมาช่วยในการวางแผนโครงการ และตัดสินใจดำเนินโครงการ
- เพื่อเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตามระเบียบ ข้อบัญญัติ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคารตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับที่เกี่ยวข้องซึ่งการดำเนินการเป็นไปตามระเบียบ ข้อบัญญัติ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคารตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับที่เกี่ยวข้อง ให้คำจำกัดความสำหรับอาคารบางประเภทไว้ ดังนี้

“อาคารชุด” หมายความว่า อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนๆ โดยแต่ละส่วนประกอบกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง (พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522)

“อาคารอยู่อาศัยรวม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกัน สำหรับแต่ละครอบครัว (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

สำหรับอาคารของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบไปด้วยห้องชุดรวม 439 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้

- 1) อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 145 ห้อง
- 2) อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 133 ห้อง
- 3) อาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 161 ห้อง
- 4) อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงานนิติบุคคล (ขนาด 28.76 ตารางเมตร) ส่วนต้อนรับ และห้องออกกำลังกาย

ประกอบกับโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 270 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการจำนวน 8 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมด 30,661.36 ตารางเมตร รูปแบบอาคารของโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเน้นการออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เป็นต้น

ความสูงของอาคารเมื่อวัดจากพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคารชุดพักอาศัย) มีความสูง 22.65 เมตร เท่ากัน และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนกลาง) มีความสูง 10.77 เมตร (ผังบริเวณโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 2-6 และรูปที่ 2-7 และแบบแปลนสถาปัตยกรรมของอาคาร ประกอบด้วยแบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน และรูปตัด ดังแสดงในภาคผนวก ก-1)

แบบ สผ.1

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	มลสารที่ระเหยออกจากยานพาหนะ ภายในโครงการรวมถึงผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผู้เข้าพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-
	การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องเล่นดนตรีภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้เข้าพักที่รบกวนตักเครื่องเล่นทุกครั้งเมื่อจ่อครด - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารชุดพักอาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระโดนณรงค์ ลำต้นขาว ยอป่า โคลงเคลง โทะ หม้อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแร้งสาบกา ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุด บำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 840 มิลลิกรัม/ลิตร และ 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{max} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสีย	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-

การจัดการขยะมูลฝอยแบบแยกประเภท



ใบอนุญาตก่อสร้าง อ.1

อาคารควบคุมการใช้
ให้ยื่นขอรับใบ อ.๕
ก่อนเปิดใช้อาคาร



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขที่ 130 / ๒๕๖๔

อนุญาตให้ บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙/๙ หมู่ที่ - ซอย - ถนน พระราม๑
ตำบล/แขวง ปทุมวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๓๐
ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ ๔ ซอย - ถนน ทางหลวงชนบท ภก.๔๐๕๐
ตำบล/แขวง วิจิตร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๐๐๐
ในที่ดิน โฉนดเลขที่ ๑๑๙๑๗๕, ๑๑๙๑๘๒ เป็นที่ดินของ บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
(๑) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น A จำนวน ๑ หลัง ๑๕๕ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๙,๗๖๖.๘๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รอยนต์ ๗๖ คัน และรถจักรยานยนต์ ๕ คัน พื้นที่ ๑,๑๖๗.๗๐ ตารางเมตร
(๒) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น B จำนวน ๑ หลัง ๑๓๓ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๗,๔๙๙.๘๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รอยนต์ ๕๔ คัน พื้นที่ ๙๕๑.๑๔ ตารางเมตร
(๓) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น C จำนวน ๑ หลัง ๑๖๑ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๘,๕๕๒.๓๗ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รอยนต์ ๖๒ คัน พื้นที่ ๑,๑๒๘.๗๑ ตารางเมตร
(๔) ชนิด อาคารสาธารณะ ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถสำนักงานนิติบุคคล (ขนาด ๒๘.๗๖ ตร.ม.)
ส่วนต้อนรับ,ห้องออกกำลังกาย,ลิฟท์,ทางเดิน,สระว่ายน้ำ พื้นที่ ๔,๘๘๑.๐๑ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รอยนต์ ๗๙ คัน พื้นที่ ๒,๐๘๗.๖๘ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 130 / ๒๕๖๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายวีรพล บุญสร้อย,นางสาวเพลินพิศ ภัตรมณี,นายวิสัน กิตติชัยกุลกิจ,นายยอดชาย สายลีโอนาม
นายชัยยา นามวัน,นายณรงค์ฤทธิ์ ธรรมประดิษฐ์,นายอภิชาติ หิรัญจิตต์,นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ
นายอิม รุ่งสัทธรรม,นายไพทยา บัญชาภิตติคุณ,นายศรราวดี ช่างคิด,นายภาวัต ประทุมศิริ,นางสาวเพียงใจ ก้อนทอง เป็นผู้ออกแบบ
และคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตาม
ความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ หรือมาตรา
๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ออกทะเลเปียนมา(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น

ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 13 ธ.ค. 2566
ออกทะเลเปียนมาแล้วอาคารชุด ออกให้ ณ วันที่ 14 ธ.ค. 2564
8 ชั้น 439 ห้อง เลขที่ 123-123/1-123(ล่างมือชื่อ)
123/14-123/440 (นายกริธา โฉวิวัฒน์วิวัฒน์)
ปลัดอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานทะเบียนและบัตร

(นายจิระศักดิ์ คงชนถาวรสกุล)

ตำแหน่ง

นางอภิยาธรรมศรีคำบลรัตน์

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๑.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๒.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๓.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....		
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๖ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นสุด

หากดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร โดยไม่แจ้งชื่อผู้ควบคุมงาน จะถูกระงับการดำเนินการตามที่ได้รับใบอนุญาต

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๕๓๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2564/019 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๙ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๓๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท
ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน

เพื่อใช้เป็น...

-๒-

เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อช. 10



อ.ช.๑๐



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต.....

วันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารชื่อ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๖ วันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....ฟील ภูเก็ต.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๑๙๑๗๕, ๑๑๙๑๘๒.....
- ตำบล/แขวง.....วิชิต.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
๓. จำนวนอาคาร.....๔.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๔๓๙.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))

โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารชุด

- ประกอบด้วย เสาเข็ม ฐานราก โครงสร้างเสา โครงสร้างคาน โครงสร้างพื้น โครงสร้างบันได โครงสร้างหลังคา ผนังภายนอกอาคาร ผนังภายในอาคาร ราวจับเบี่ยงกันตก

ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันในอาคารชุด

- พื้นที่ทางเดินภายใน และภายนอกอาคาร ทุกชั้น และรอบอาคาร
- บันไดระหว่างชั้น และโถงบันไดทุกชั้น บันไดหนีไฟทุกชั้น
- ลิฟต์โดยสาร ช่องลิฟต์ทุกชั้น
- ประตูทางเข้า-ออก ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ สวนพักผ่อน และพื้นที่สันทนาการ
- ป้ายชื่ออาคาร ประตูทางเข้าโครงการ ด้านหน้า รั้ว และกำแพง รอบโครงการ
- ประตูรั้ว รอบอาคาร ห้องควบคุมชั้น ๒ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ชั้น ๑ อาคารเอ
- ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ชั้น ๑ อาคารเอ ห้องกล่องจดหมาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้องซักกรีด ชั้น ๑ อาคารสโมสร ห้องสำนักงานนิติบุคคล ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- โถงต้อนรับ ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้อง PARTY ROOM, CO WORKING SPACE ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้องรวมขยะเปียก ชั้น ๑ อาคารซี ห้องรวมขยะแห้ง ชั้น ๑ อาคารซี
- ห้องรวมขยะรีไซเคิล ชั้น ๑ อาคารซี ห้องรวมขยะอันตราย ชั้น ๑ อาคารซี

/ ห้องขยะ ...

- ๒ -

- ห้องขยะประจำชั้น ๒-๘ อาคารเอ,บี,ซี ห้องแม่บ้าน ชั้น ๑ อาคารเอ
- ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้น ๑ อาคารสโมสร์ ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้นหลังคา อาคารเอ,บี,ซี
- ถังพักน้ำใต้ดิน อาคารสโมสร์ ถังพักน้ำดาดฟ้า ชั้นหลังคา อาคารเอ,บี,ซี
- ถังเก็บน้ำดับเพลิงสำรองใต้ดิน อาคารสโมสร์ บ่อบำบัดน้ำเสียใต้ดิน อาคารเอ,บี,ซี
- ห้องน้ำชาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ห้องน้ำหญิง ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องน้ำคนพิการ ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ กล้องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ
- ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Sign ภายในโครงการ ภายในรอบอาคาร
- ไฟฉุกเฉิน Emergency Light ภายในโครงการ ภายในรอบอาคาร
- โถงลิฟต์โดยสารทุกชั้น ที่จอดรถภายในอาคาร และรอบอาคาร ชั้น ๑ (๒๗๐ คัน)
- ถนน และทางเดินรถยนต์ภายในอาคาร พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ ชั้น ๑ และ ๒
- ทางเดินส่วนกลางทุกชั้น สระว่ายน้ำชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ห้องอบไอน้ำชาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องอบไอน้ำหญิง ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ พัดลมอัดอากาศชั้นหลังคา อาคารซี
- ช่องท่อ (Shaft) สำหรับงานระบบต่าง ทุกชั้น
- กรอบ และกระจกหน้าต่างติดผนังภายนอกอาคารรอบอาคาร
- ระบบสัญญาณโทรศัพท์และระบบสื่อสาร ห้องควบคุม และภายในอาคาร
- ระบบดับเพลิงห้องปั้มน้ำดับเพลิง ภายในห้องชุด และภายในอาคาร
- ระบบป้องกันอัคคีภัย ห้องควบคุม ภายในห้องชุด และภายในอาคาร
- ระบบไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า หม้อแปลง ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ภายในโครงการ
- ระบบประปา ห้องปั้มน้ำดี ห้องปั้มน้ำดาดฟ้า ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน ระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบลิฟต์โดยสาร ภายในอาคาร
- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ห้องควบคุมในอาคารและรอบโครงการ
- ระบบทีวีร่วม (MATV) ดาดฟ้า และภายในอาคาร
- ระบบควบคุมการเข้า-ออกโครงการ อาคาร และลานจอดรถ ประตูอาคาร ชั้น ๑ และ ๒ ประตูรั้ว และไม้กระดกกันลานจอดรถ
- ระบบทำความเย็นส่วนกลาง โถงลิฟต์ 2 อาคารเอ,บี,ซี ,ห้องซักรีดชั้น ๑ อาคารสโมสร์ ,โถงต้อนรับชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ,ห้อง PARTY ROOM, CO WORKING SPACE ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ,ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ระบบห้องกันน้ำท่วม
- ประตูน้ำบานเลื่อน (Sluice Gate Valve) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่ที่ ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ เลขที่ ๑๒๓ หมู่ที่ ๔ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมทุกคน

/๖.ทรัพย์สินบุคคล...

- ๓ -

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อยู่อาศัย

จำนวน.....๕๓๙.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

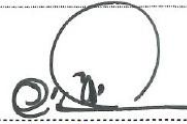
จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่ดินหรือทรัพย์สินบุคคล

จำนวน.....-.....คัน

อื่น ๆ

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิสิทธิ์ ไชยชัย)

(เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต)

ตำแหน่ง

แบบพิมพ์หมายเลข ๑๓๙๘๕

“ ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้ มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ”

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อช. 12

หน้า 46

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๒/๒๕๖๖	ฟีส ภูเก็ต	เลขที่ ๑๒๓ หมู่ ๕ อาคารสโมสร ตำบลดอนเมือง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐	บริษัท ซีพี ออลล์ จำกัด (มหาชน) โครงการพัฒนาเมืองภูเก็ต ที่ดิน เลขที่ ๘๘๘/๘ ถนนพหลโยธิน ๑/๒ แขวงภูเก็ต เขตภูเก็ต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐	๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖	

(นางสาว รุณ คุ้มแก้ว)
นักวิชาการพัฒนาชุมชน

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

ใบสำคัญการจดทะเบียน อ.ช.13



(อ.ช. ๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2566
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่ง
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้อำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 123 ชั้น 2 หมู่ที่ 4 ถนน -
ตรอก/ซอย - อาคารสโมสร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต ตำบล/แขวง วิชิต
รหัสไปรษณีย์ 83000 โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิสิทธิ์ โชคชัย)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

แบบพิมพ์หมายเลข 7535

หมายเหตุ

* “ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ”

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อ.ช. 14



(อ.ช. ๑๔)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัทเซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นางสาวสุจิตตา อุทัยแสง
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจ
กระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ของอาคารชุด ชื่อ ฟील ภูเก็ต

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ
"ฟील ภูเก็ต" ทะเบียนเลขที่ 2/2566
เมื่อวันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 โดยให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

(ลงชื่อ)

(นายสรยุทธ คงแก้ว)
พนักงานเจ้าหน้าที่



บทที่ 2

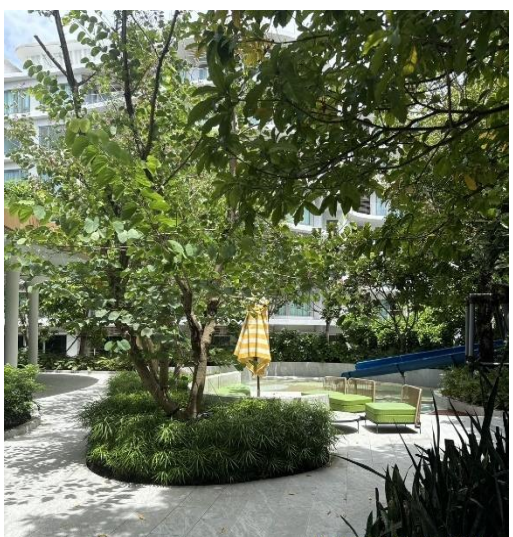
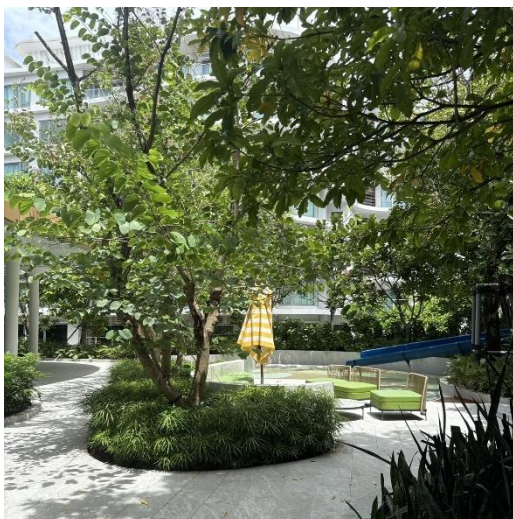
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ฟील ภูเก็ต (ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ตั้งอยู่ 123 ถ.เหมืองนาคา ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 โทร. 076-602-919, 061-273-6424

โดยได้เข้าทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งเป็นระยะดำเนินการ ของโครงการ สรุปผลการปฏิบัติดังนี้

2.1.1 สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากร/ ดิน/ การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพ



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากร/ดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำอยู่เสมอ

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ	การระบายความร้อน จากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.41 องศา ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดเครื่องปรับอากาศเดินจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้ว การระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลงตามรอบการทำงานของเครื่อง คุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6-7 สิงหาคม 2558 มีผลการตรวจวัดดังนี้ - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0001 มก./ลบ.ม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.0000 มก./ลบ.ม. - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) มีค่า 0.0653 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)มีค่า 0.0016 มก./ลบ.ม.	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร(พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 695.75 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 593.05 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 4) ดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - CO, HC, SO_x และ NO_x สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด - โรงเรียนอนุบาลเพชรรัตน์ จำนวน 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการพร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ

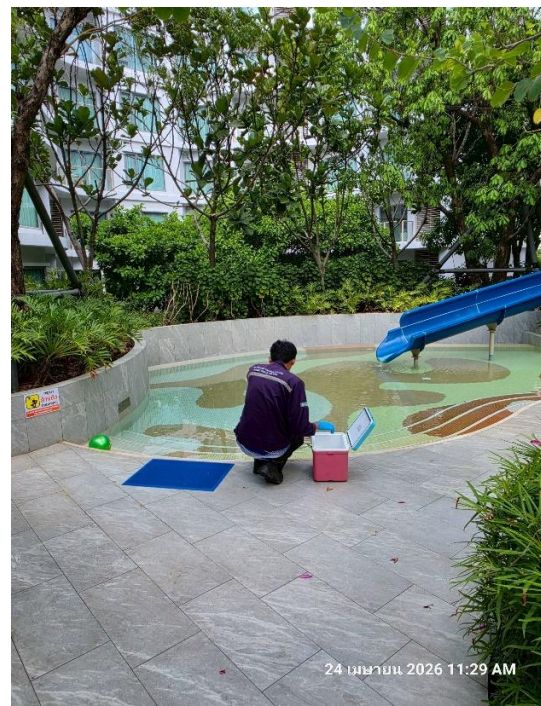
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	มลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ ภายในโครงการรวมถึงผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	- ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผู้เช่าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารชุดพักอาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระถินณรงค์ ส้านชะวา ยอป่า โคลงเคลง โทะ หม้อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแร้งสาบกา ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุด บำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 840 มิลลิกรัม/ลิตร และ 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{out} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพเสียงทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลกำหนดข้อบังคับใช้ภายในโครงการให้มีระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ

2.1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพน้ำผิวดิน/
การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ/สุขสิ่งปฏิกูลไปกำจัด

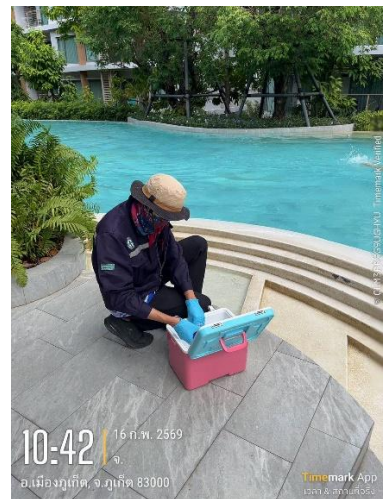
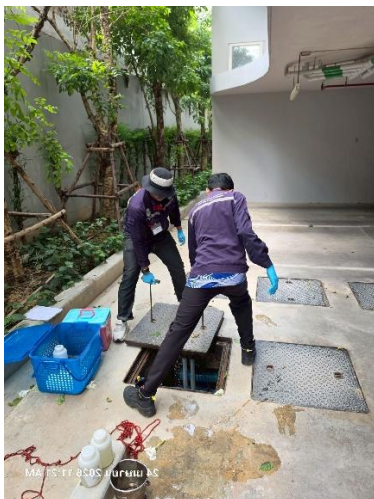
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และเก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจเป็นประจำทุกเดือน และทุก 6 เดือน

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตรวจสอบคุณภาพน้ำระวายน้ำ

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

○ จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากบ่อสูบน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : อยู่ในช่วง 7.0-7.8 โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.38
- ค่าบีโอดี (BOD) : อยู่ในช่วง 90.0-330 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 205.0 mg/l
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : อยู่ในช่วง 95.0-325.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 162.57 mg/l
- ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 502.0-1,220.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 951.67 mg/l
- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) : อยู่ในช่วง 2.0-20.0 ml/l/hr โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.83 ml/l/hr
- ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) : อยู่ในช่วง 35.0-66.92 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 46.85 mg/l
- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : อยู่ในช่วง 20.0-36.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 19.93 mg/l
- ซัลไฟด์ (Sulfide) : มีค่าอยู่ในช่วง 2.8-5.33 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.71 mg/l
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด : อยู่ในช่วง 97,000.0-489,000 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 231,883.33 MPN/100 ml
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล : อยู่ในช่วง 11,200.0-165,000.0 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 42,883.33 MPN/100 ml

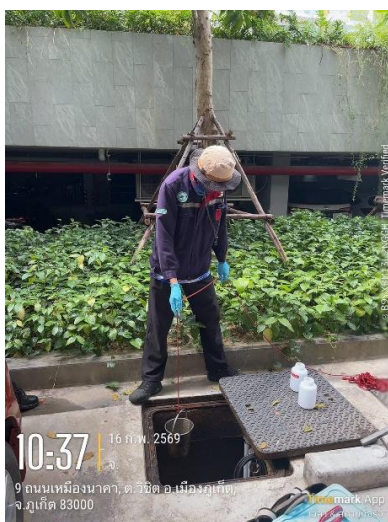


การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพน้ำผิวดิน/
การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ/สูบล้างปฏิบัติไปกำจัด

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และเก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจเป็นประจำทุกเดือน

○ จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : อยู่ในช่วง 7.2-8.0 โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.6
- ค่าบีโอดี (BOD) : อยู่ในช่วง 7.3-10.7 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 8.47 mg/l
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : อยู่ในช่วง <2.5-30.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 19.83 mg/l
- ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 174.0-462.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 328.33 mg/l
- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) : มีค่าเฉลี่ย <0.1 ml/l/hr
- ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) : อยู่ในช่วง 7.0-13.44 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 10.59 mg/l
- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : อยู่ในช่วง 2.0-6.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.33 mg/l
- ซัลไฟด์ (Sulfide) : มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ <0.1 mg/l
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด : อยู่ในช่วง <1.8-460.0 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 300 MPN/100 ml
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล : มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ <1.8 MPN/100 ml
- ปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) : มีค่าระหว่าง 0.2-0.25 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.23 mg/l

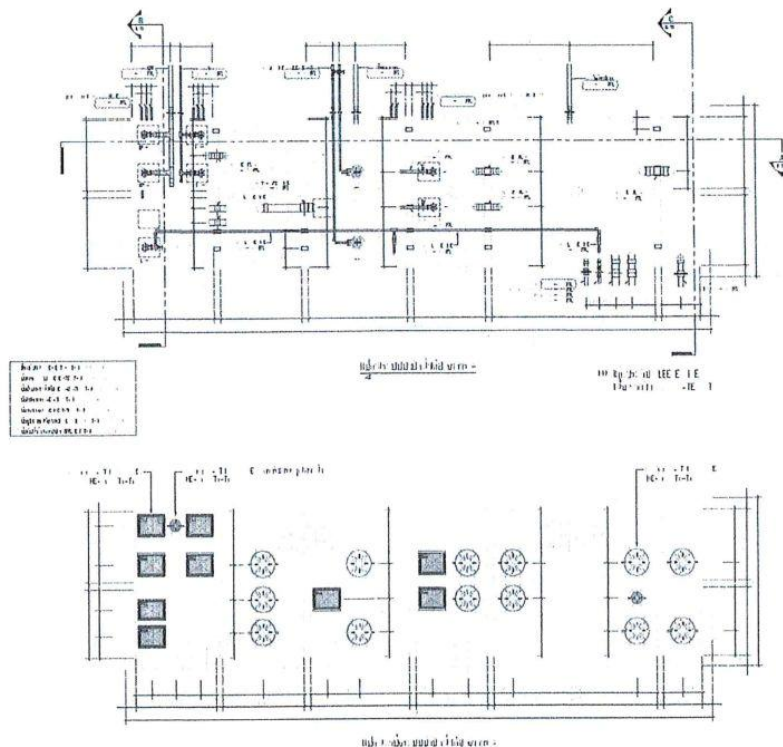


เอกสารนำส่ง ทส.1 และ ทส.2 ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิจิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมีชีวภาพที่ใช้ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	ทวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	ทวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/1/2569	367.2	165	160.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
2/1/2569	438	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
3/1/2569	356.2	92	89.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
4/1/2569	324.2	89	86.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
5/1/2569	292.3	87	84.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
6/1/2569	380.5	97	94.09	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
7/1/2569	363	89	86.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
8/1/2569	370.8	94	91.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
9/1/2569	471	120	116.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
10/1/2569	378.5	104	100.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
11/1/2569	347.6	92	89.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
12/1/2569	298.7	87	84.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
13/1/2569	367.4	108	104.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
14/1/2569	356.1	196	190.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
15/1/2569	485.7	133	129.01	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
16/1/2569	400	103	99.91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมี จีว ภาวที่ ใช้ ชีว/ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องจลิมจาก (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
17/1/2569	307	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
18/1/2569	333.6	104	100.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
19/1/2569	381.5	100	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
20/1/2569	373.9	106	102.82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
21/1/2569	385	91	88.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
22/1/2569	363.6	114	110.58	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
23/1/2569	425.1	104	100.88	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
24/1/2569	398.2	94	91.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
25/1/2569	392.6	103	99.91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
26/1/2569	306.8	114	110.58	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
27/1/2569	411.7	117	113.49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
28/1/2569	450	98	95.06	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
29/1/2569	370	56	54.32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
30/1/2569	358	37	35.89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
31/1/2569	402	101	97.97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รั่วคานด์
รวม	11656.2	3148	3053.56											

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa Eเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

พงศ์ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นภัส พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

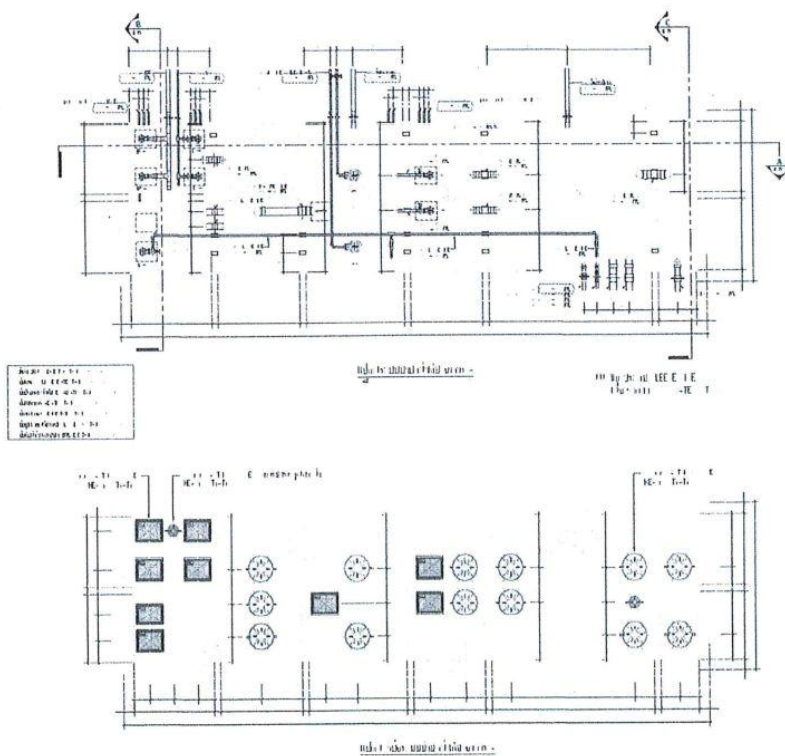
☐ อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) หรือระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สบตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 11,656.200 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,148.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,053.560 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 123..... หมู่ที่ 4..... ซอย
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิจิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลักษณะข้อบกพร่อง	
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมีที่ใช้จากชีวภาพที่ปล่อย (ลิตร/วัน)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข		ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองทราย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองไขมัน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุปกติ/ผิดปกติ)				
1/2/2569	482.1	115	111.55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
2/2/2569	472.2	119	115.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง	
3/2/2569	480.3	121	117.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
4/2/2569	372.6	119	115.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
5/2/2569	402.3	102	98.94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
6/2/2569	383.9	86	83.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
7/2/2569	369.7	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
8/2/2569	283	83	80.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
9/2/2569	305.9	65	63.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง	
10/2/2569	466.1	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
11/2/2569	82.7	90	87.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
12/2/2569	370.3	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
13/2/2569	380	103	99.91	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
14/2/2569	384.9	89	86.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
15/2/2569	342	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด	
16/2/2569	306.1	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง	

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำทิ้งจากครัวเรือน/ร้านค้า/ร้านค้า (ลิตร/วัน)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เก็บขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/2/2569	475.7	100	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
18/2/2569	382.2	92	89.24	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
19/2/2569	377.5	91	88.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
20/2/2569	367.5	86	83.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
21/2/2569	385.4	88	85.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
22/2/2569	369.6	81	78.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
23/2/2569	278	81	78.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดติด
24/2/2569	462	94	91.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
25/2/2569	385.6	84	81.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
26/2/2569	458.2	74	71.78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
27/2/2569	446.9	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
28/2/2569	329.3	69	66.93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
รวม	10602	2484	2409.48												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa E.

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

ก.ก.

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นกัศ พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดที่ภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

Pimpia E.

ลงชื่อ นางสาว พิมพ์ทิศา เขี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ *ศักดิ์* ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สับตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 10,602.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,484.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,409.480 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปกรณ์

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

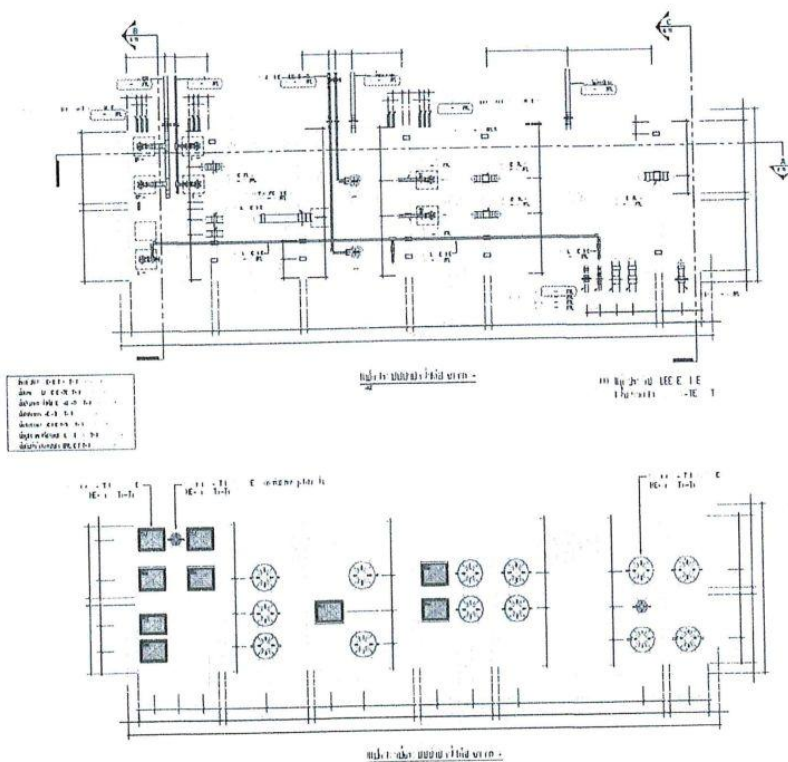
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย-.....
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิจิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อม (ลิตร/วินาที)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำ/ผกผันน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	ถังตกตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	ถังกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/3/2569	281.5	111	107.67	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
2/3/2569	265.9	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
3/3/2569	375.5	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
4/3/2569	217.2	41	39.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
5/3/2569	243	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
6/3/2569	395.8	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
7/3/2569	385.7	90	87.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
8/3/2569	365.8	83	80.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
9/3/2569	272.1	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
10/3/2569	479.5	98	95.06	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
11/3/2569	373.3	87	84.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
12/3/2569	387.5	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
13/3/2569	371.2	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
14/3/2569	534	257	249.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
15/3/2569	536.7	88	85.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี
16/3/2569	364.3	74	71.78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชฎาภรณ์ ชัดดี

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลักษณะข้อบกพร่อง ที่ ถูกตรวจพบ แก้ไข
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม (ลบ.ม.)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
17/3/2569	433.7	155	150.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
18/3/2569	370.5	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
19/3/2569	394.7	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
20/3/2569	326.5	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
21/3/2569	450.5	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
22/3/2569	383.4	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
23/3/2569	257.4	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขัดข้อง
24/3/2569	509.2	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
25/3/2569	390.2	99	96.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
26/3/2569	379.3	74	71.78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
27/3/2569	376.3	69	66.93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
28/3/2569	393	94	91.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	รักษากำหนด
29/3/2569	262.8	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
30/3/2569	384.9	86	83.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
31/3/2569	368	83	80.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ขาดแรงดัน
รวม	11529.4	2715	2633.55											

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa Eเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

นัทผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นัท พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ Pimpisa E. นางสาว พิมพ์พิชา เอี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตีสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุกตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 11,529.400 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,715.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,633.550 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

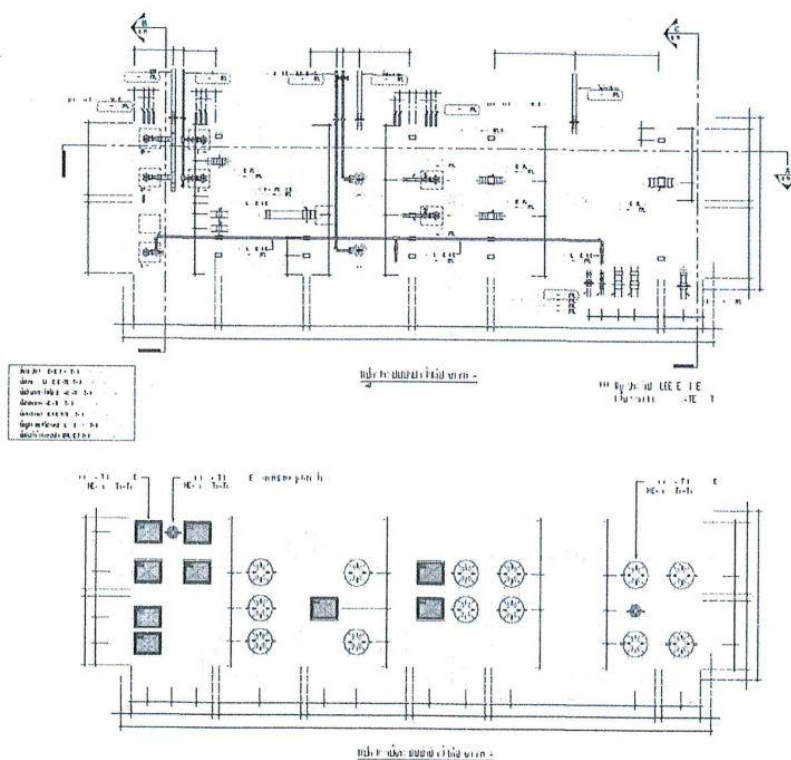
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย-.....
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิชิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อผู้บันทึก	
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่บำบัด (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีชีวภาพที่ใช้ รีด/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องความดัน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/4/2569	509	94	91.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
2/4/2569	318.4	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
3/4/2569	449.7	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
4/4/2569	383.2	68	65.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
5/4/2569	367.4	96	93.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
6/4/2569	365.3	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
7/4/2569	418.3	93	90.21	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
8/4/2569	376.4	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
9/4/2569	395.6	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
10/4/2569	368.3	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
11/4/2569	382	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
12/4/2569	406.1	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
13/4/2569	345.2	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
14/4/2569	408.8	77	74.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
15/4/2569	386.1	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
16/4/2569	365.7	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อผู้บันทึก	
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารสกัดชีวภาพที่ใช้/ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องลิมอากาฬ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/4/2569	471.8	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
18/4/2569	488.7	65	63.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
19/4/2569	398.2	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
20/4/2569	333.1	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
21/4/2569	259.2	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
22/4/2569	334.6	98	95.06	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
23/4/2569	411.2	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
24/4/2569	392.7	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
25/4/2569	379.2	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
26/4/2569	367.9	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
27/4/2569	405.9	125	121.25	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
28/4/2569	384.8	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
29/4/2569	383.9	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
30/4/2569	289	52	50.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากำหนด
รวม	11545.7	2210	2143.7												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa E.เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

วิศักดิ์ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นกัศ พัฒนอิสราณกุล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ Pimpisa E. นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ พัก ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวตเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

300.00 ลบ.ม./วัน
300.00 ลบ.ม./วัน
300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลาก่อน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 11,545.700 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,210.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,143.700 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลูตะกอน | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

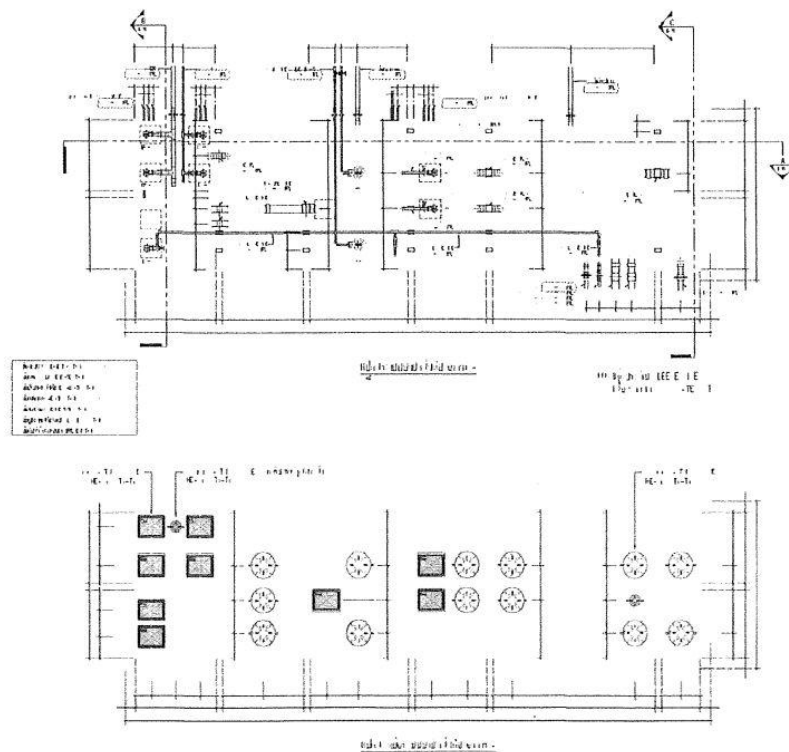
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย
ถนนเมืงนาคา..... แขวง/ตำบลวิซิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลักษณะข้อบกพร่อง
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/5/2569	361	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
2/5/2569	311.4	48	46.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
3/5/2569	198	34	32.98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
4/5/2569	373.7	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
5/5/2569	383.2	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
6/5/2569	378.5	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
7/5/2569	301.4	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
8/5/2569	347.9	51	49.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
9/5/2569	379.6	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชาญณรงค์
10/5/2569	364.6	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
11/5/2569	433.6	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
12/5/2569	355.5	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
13/5/2569	394.6	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
14/5/2569	494.9	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
15/5/2569	388.1	74	71.78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล
16/5/2569	398.4	64	62.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษาดูแล

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลักษณะข้อบกพร่อง อุปกรณ์ที่ ผู้บันทึก พบ
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ ระบาย)	ปริมาณน้ำ สารเคมี ชีวภาพที่ ใช้/ทิ้ง/ ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/5/2569	348.4	41	39.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
18/5/2569	327.4	43	41.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
19/5/2569	313.8	68	65.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
20/5/2569	431.8	96	93.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
21/5/2569	388.9	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
22/5/2569	378.2	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
23/5/2569	398.2	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
24/5/2569	373.8	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
25/5/2569	388	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
26/5/2569	382	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ขัดข้อง
27/5/2569	376	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
28/5/2569	383	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
29/5/2569	375	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
30/5/2569	363	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
31/5/2569	392	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากัน
รวม	11483.9	1902	1844.94												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa E.เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

น.ก.ส.ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นกัศ พัฒนอิสราบุญกุล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

Pimpisa E.

ลงชื่อ นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ *พิงค์*

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนย้อนกลับเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	11,483.900 หน่วย
(2) ปริมาณก๊าซในทุกระบบของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	1,902.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	1,844.940 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ระบายทุกวัน
	[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
	[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำตัว	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปกรณ์

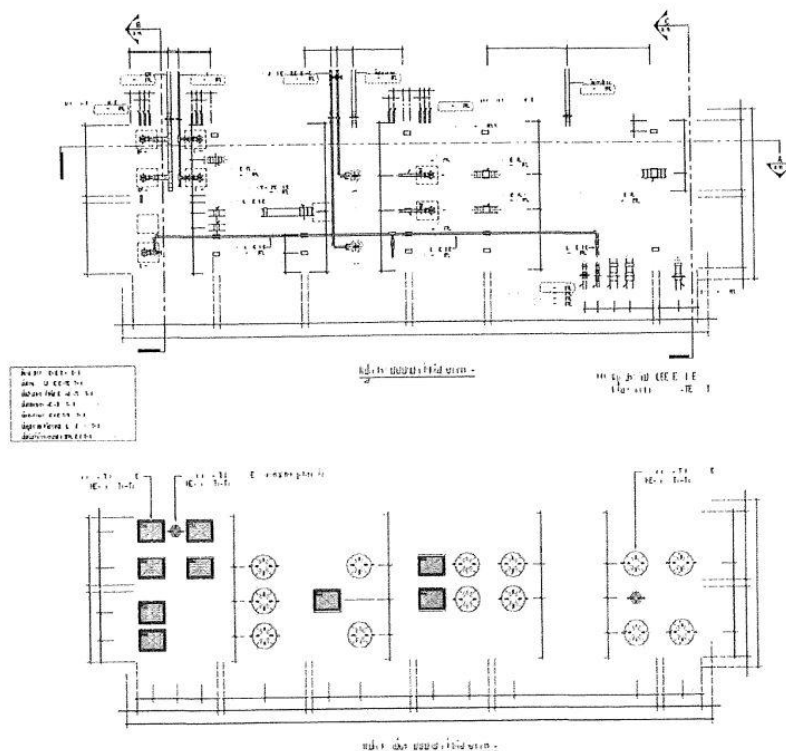
- คำเตือน
- เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 - ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย-.....
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบล วิจิตร..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มีเป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกักเก็บนิคมสหกิจ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกักเก็บ มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบบำบัด (ลบ.ม.) (%)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	ปริมาณน้ำ สารเคมี ชีวภาพที่ ใช้ฉีด/ ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่ เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/6/2569	393	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชัดเจน
2/6/2569	264	14	13.58	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
3/6/2569	488	100	97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
4/6/2569	380	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
5/6/2569	383	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
6/6/2569	367	46	44.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
7/6/2569	396	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
8/6/2569	397	25	24.25	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชัดเจน
9/6/2569	191	74	71.78	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
10/6/2569	539	115	111.55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
11/6/2569	419	23	22.31	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
12/6/2569	365	12	11.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
13/6/2569	342	81	78.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
14/6/2569	292	34	32.98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
15/6/2569	413	141	136.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ชัดเจน
16/6/2569	454	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกักเก็บนิคมสหกิจ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกักเก็บมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมีชีวภาพที่ใส่/ฉีด/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/6/2569	331	46	44.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
18/6/2569	369	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
19/6/2569	418	19	18.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
20/6/2569	387	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
21/6/2569	359	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
22/6/2569	372	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
23/6/2569	435	0	0	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
24/6/2569	440	151	146.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
25/6/2569	302	136	131.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
26/6/2569	338	179	173.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
27/6/2569	384	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
28/6/2569	385	17	16.49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รักษากันต์
29/6/2569	371	81	78.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
30/6/2569	369	45	43.65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ปกติ
รวม	11343	1786	1732.42												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ
 ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
 และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Pimpisa e.

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาว พิมพ์พิสา เข้มเจริญ)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

ไต้ก๊ก

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นภัส พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดพิลภูเก็ต
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123 หมู่ที่ : 4 ซอย : -
 ถนน : เหมืองนาคา แขวง/ตำบล : วิจิตร เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต
 จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076602919 โทรสาร : -
 มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439
 สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดยุ : วว/คค/ปปปป
 ในกรณี ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ Pimpira E. นางสาว พิมพ์พิศา เอี่ยมเจริญ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ศักดิ์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดยุ _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดยุ _____
 ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
	[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
	[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
	[X] เครื่องสูบลำโพง [] อื่นๆ
	[] อื่นๆ
	[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สบตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 11,343.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,786.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,732.420 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ผลทดสอบคุณภาพน้ำทิ้งและน้ำระวายน้ำ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-099/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 7-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 19/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-25/01/2026 7-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 26/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260119/4	260119/5
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.03 น.	09.07 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	6.1
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	18.5	10.2
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	18.1	19.8
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	317	323
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	19.1	7.6
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	<0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้ออกรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaw)

(Approved by)

(Mr. Athi Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

7-290-จ-0004

7-290-ค-0001

Managing Director

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

26/01/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-099/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 19/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-21/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 26/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260119/4	260119/5
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.03 น.	09.07 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10
ฟิคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	400	95.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 26/01/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพผลการวิเคราะห์ ยึดตามมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-099/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาตา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาตา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 19/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech⁽³⁾
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-25/01/2026 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 26/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.25 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.5	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	15.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	18.3	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	360	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	23.5	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ⁽³⁾⁽⁶⁾	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ⁽³⁾⁽⁶⁾	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

วันที่ (Date) :

๒๖/๐๑/๒๐๒๖

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพความแม่นยำในการ วัดมีมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-099/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาควา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาควา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 19/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-21/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 26/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.25 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	220	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้ตรวจรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaw)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Athin Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

26/01/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำใบนี้ไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...

ประกาศใช้ตามหลักวิชาการ ยึดมาตรฐาน บริหารอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/586 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/586 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-100/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 19/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 19-21/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/01/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260119/7	260119/8
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.15 น.	09.16 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeaw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Atit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sdowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 22/01/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-353/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/02/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/02/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-22/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/02/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
๖-290-๖-0005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260216/14	260216/15
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.32 น.	09.37 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.7	6.7
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	19.5	15.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	23.8	20.3
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	420	360
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	22.4	11.8
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ₂ ⁻² F	0.08	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233๖ วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaw)

(Approved by)

(Mr. Athk Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพผลการวิเคราะห์ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.): w2-353/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-18/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260216/14	260216/15
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.32 น.	09.37 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองขุ่น มีตะกอน
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.20	0.20
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[5][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	350	280

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athai Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 23/02/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประจำสำนักงานหลักวิชาการ บิโณนมาตรฐาน บิโณนอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-353/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 2-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/02/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/02/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-22/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/02/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
2-290-จ-0005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260216/6	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบะบับน้ำบาด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.43 น.	
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C / 5-Days BOD Test part 5210 B	10.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540 D	20.8	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540 C	322	≤1,000
ไนโตรเจน ทิคเคิน (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	17.6	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][6]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520 B	<0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)

(Approved by) (Mr. Arhit Chunsudjai)

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)

2-290-จ-0004

2-290-ค-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-353/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-18/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260216/6	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.43 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	
การจมน้ำของตะกอน (Settleable Solids) ^[3]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟิโคลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^[3]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	150	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athai Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 23/02/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-354/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-18/02/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260216/7	260216/8
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประเว้า (ส่วนต้น)	น้ำประเว้า (ส่วนลึก) สระเว้า
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.47 น.	09.50 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้วิเคราะห์รายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Apin Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 16/02/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิ์ภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-722/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟีด ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟีด ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-31/03/2026 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 01/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260325/16	260325/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			13.45 น.	13.50 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.1	7.1
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	9.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	19.7	7.2
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	294	278
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	17.0	11.8
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [5]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	<0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkae)

(Approved by)

(Mr. Atth Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

01/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพการวิเคราะห์ ยึดมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-722/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-30/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 01/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260325/16	260325/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	600	200

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้นุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaeew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Apint Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

01/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเพื่อเผยแพร่เพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด มีคณิศวกรชำนาญการ ปฏิบัติงานด้านวิเคราะห์

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-722/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 2-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-31/03/2026 2-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 01/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260325/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	11.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	8.9	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	360	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	12.0	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][6]	mg/L	Iodometric part 4500-S ₂ F	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

(Approved by)

(Mr. Apit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Sogwanee Butsuri)

2-290-จ-0004

2-290-ค-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

01/04/2026

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

บริษัท บเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอสงวนสิทธิ์ในบริการของห้องปฏิบัติการ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-722/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-30/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 01/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260325/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.55 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การรวมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟิโคลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[5][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkawee)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Atut Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

01/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ปะติภาพตามหลักวิชาการ มีต้นแบบมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-723/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
	โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 25/03/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 25/03/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 25-27/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 30/03/2026
	วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
	ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech ^[3]

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260325/19	260325/20
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระวายน้ำ (ส่วนดื่ม)	น้ำระวายน้ำ (ส่วนดื่ม)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ ^[3]	น้ำ ^[3]
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.58 น.	13.59 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำนวณค่าของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 30/03/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ปัจจัยที่อาจกระทบต่อผลวิเคราะห์ ได้แก่ มาตรฐาน วิธีการปฏิบัติงาน

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐ อำเภอกะฐ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : wt-990/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 24/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 24/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 24-29/04/2026 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/18	260424/19
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.30 น.	11.35 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.2	6.7
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	7.0	12.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	2.9 ^[3]	10.2
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	384	288
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	1.8 ^[3]	1.3 ^[3]
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certified ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

(Approved by)

(Mr. Athit Chansudjai)

(Approved by)

(Ms. Suvanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

วันที่ (Date) :

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพความพึงพอใจการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-990/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 24/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 24/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 24-27/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/18	260424/19
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.30 น.	11.35 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	320	400

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้รับผิดชอบงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athi Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saowinee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 30/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7,8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-990/69
ทะเบียนท้องที่ปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟีด ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟีด ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 24/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 24/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 24-29/04/2026 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/20	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-0 C/ 5-Days BOD Test part 5210B	17.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	9.0	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	349	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	19.0	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.67	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaw)

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะนู อำเภอกะนู จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-990/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 24/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 24/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 24-27/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/20	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	450	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Athi Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

30/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้ มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-991/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 24/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 24/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 24-26/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 27/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/21	260424/22
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ ^[5]	น้ำ ^[5]
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.45 น.	11.46 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Spawane Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

22/04/2026

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1255/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 2-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21-27/05/2026 7-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260521/5	260521/6
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.00 น.	10.05 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	6.6
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.0	18.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	14.2	12.9
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	338	264
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	15.4	17.9
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ₂ ⁻ F	0.08	0.13
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.67	1.00

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้วิเคราะห์งาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaw)

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

7-290-จ-0004

7-290-ค-0001

วันที่ (Date) :

Managing Director

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

21/05/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1255/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260521/5	260521/6
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.00 น.	10.05 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	330	630

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้รับอนุญาตการยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaeuw)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athin Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

21/05/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2. 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1255/89

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pangsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21-27/05/2026 ๖-290-๑-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/20	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.7	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	14.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	13.7	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	391	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	23.3	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) (Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
๖-290-๑-0004
Scientist Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 21/05/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2. 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1255/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260424/20	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบะบับบัก	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.40 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	430	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] คำความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

28/05/2026

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริหารอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐ อำเภอกะฐ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1531/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิวด์ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิวด์ เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/8	260615/9
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก) สระวายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.35 น.	09.36 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkae)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

17/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำมาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะชัง อำเภอกะชัง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1530/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 7-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)	: นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
	โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 15/06/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 15/06/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 15-21/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 22/06/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samakpong Pongsiridech ^[3] 7-290-จ-0005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/5	260615/6
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	6.6
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	16.0	14.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	15.6	12.6
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	348	246
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	18.2	10.1
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[5]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[5]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaw)

(Approved by)

(Mr. Atthit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

7-290-จ-0004

Scientist

7-290-ค-0001

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

22/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1530/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/5	260615/6
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.20 น.	09.25 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	330	330

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2534 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้รับอนุญาตการยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chnkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Atsai-Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

22/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐัง อำเภอกะฐัง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1530/69

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-21/06/2026 ว-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/7	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบะบับน้ำบาด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.30 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O ₂ C/ 5-Days BOD Test part 5210B	11.0	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	12.6	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	348	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	15.0	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaw)

ว-290-จ-0004

Scientist

(Approved by)

(Mr. Ajit Chunsudjai)

ว-290-ค-0001

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

22/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพความละเอียดการ ย้อมย้อมมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1530/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/7	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.30 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	310	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Ajin Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowadee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

22/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.): w2-1531/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิวด์ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิวด์ เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 15/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 15/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[2]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 15-17/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260615/8	260615/9
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก) สระวายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ ^[3]	น้ำ ^[3]
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.35 น.	09.36 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ^{[5][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[5][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkae)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

17/06/2026

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำมาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563

แผนการทำความเข้าใจถึงภัยน้ำดี ตรวจสอบงานระบบ และแหล่งรองรับน้ำ

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 247 ลบ.ม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจาก สำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาขอนแก่น (ชั้นพิเศษ) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 198.00 ลบ.ม. และ 184.00 ลบ.ม. (โดยมีการสำรองน้ำสำหรับใช้ในการดับเพลิงประมาณ 113.00 ลบ.ม. และสำหรับอุปโภค 269.00 ลบ.ม.) จากนั้นจึงส่งต่อน้ำประปามาผ่านท่อเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว ไปที่ถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า ความจุ 198.00 ลบ.ม. ซึ่งแบ่งส่วนเป็น 2 ถัง ถังที่ 1 ขนาดความจุ 99.00 ลบ.ม. และถังที่ 2 ขนาดความจุ 99.00 ลบ.ม. จึงส่งกระจายน้ำสู่พื้นที่ภายในอาคารต่อไป โดยคิดเป็นความจุของน้ำสำรองทั้งโครงการ เท่ากับ 580.00 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการใช้น้ำของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) ประชาสัมพันธ์ รมรณค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่กลุ่มผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	การติดตามตรวจสอบ การดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

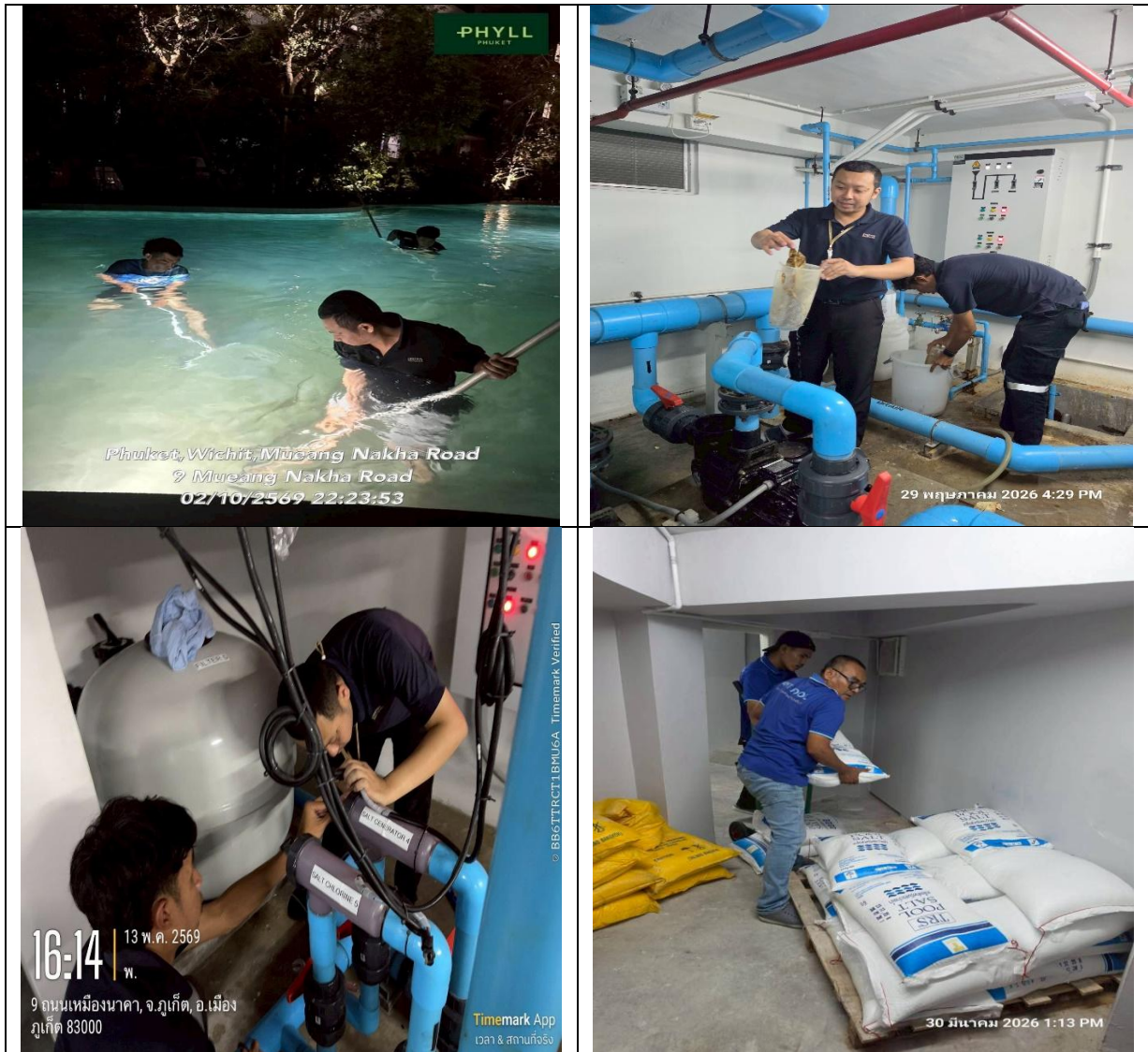
ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบสผ. 1

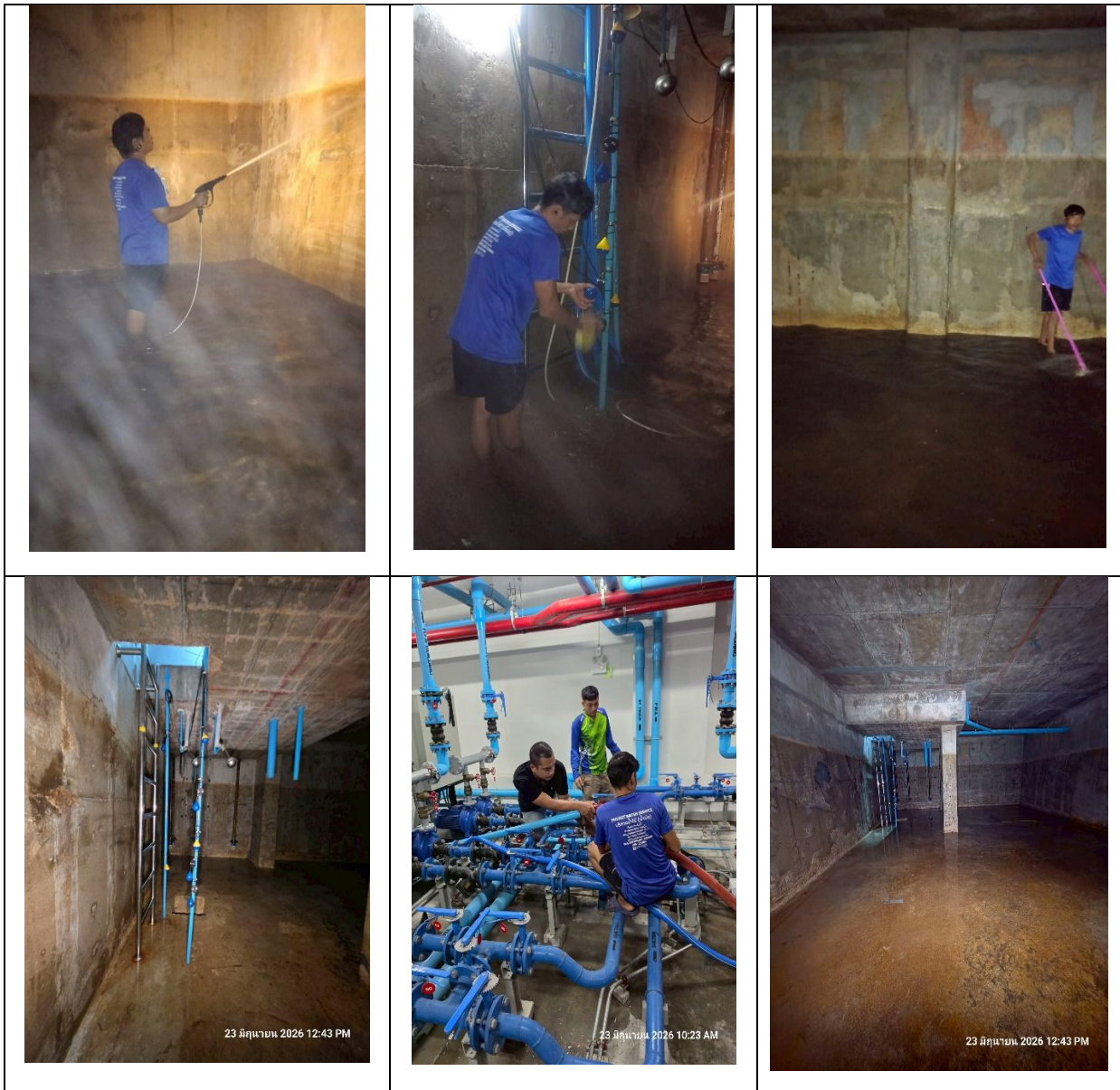
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4) กำหนดให้การดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ต้องเปิดฝาดังข้างถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทั้ง 2 ฝ้า เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้มีน้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) น้ำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ และซ่อมบำรุงงานระบบ ประจำวัน, ประจำสัปดาห์
ประจำเดือน และทุกๆ เดือน (มีเอกสารแนบตรวจงานระบบ)



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) น้ำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติ และซ่อมบำรุงกายงานระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์
ประเดือน (มีเอกสารแนบตรวจงานระบบ)



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) นำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติ และซ่อมบำรุงรักษาระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำ
เดือน และทุกๆ 3, 6, 12 เดือน (และมีแผนทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน) ระยะดำเนินการ
เดือน มกราคม - มิถุนายน 2569



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : UNDERGROUND TANK

DATE : 23 / 6 / 2569

FREQUENCY : HALF

1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 23 / 6 / 2569

ครั้งที่ 2

	ปกติ	ไม่ปกติ
2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ	☒	☐
3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ	☒	☐
4 ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่	☒	☐
5 ตรวจสอบรอยรั่วซึม	☒	☐

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิไลวรรณ

DATE : 23 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิไล

DATE : 23 / 6 / 2569

ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์.....
โครงการฟีดฟิลด์.....

EQUIPMENT : ROOF TANK A

DATE : 25 / 6 / 2569

FREQUENCY : HALF

1 ส้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 25 / 6 / 2569

ครั้งที่ 2

ปกติ ไม่ปกติ

2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ



3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ



4 ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่



ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : Signature

DATE : 05 / 06 / 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY : Signature

DATE : 25 / 6 / 2569

ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : ROOF TANK B

DATE : 26 / 6 / 2569

FREQUENCY : HALF

1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 26/6/2569

ครั้งที่ 2

	ปกติ	ไม่ปกติ
2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ	☒	☐
3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ	☒	☐
4 ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่	☒	☐

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : Saw ท

DATE : 26 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 16/7

DATE : 26 / 6 / 2569

ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์.....
โครงการ

EQUIPMENT : ROOF TANK C

DATE : 27 / 6 / 2569

FREQUENCY : HALF

1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 27 / 6 / 2569

ครั้งที่ 2

ปกติ ไม่ปกติ

2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ



3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ



4 ท่อขึ้นสลิ้ม หรือ ไม่



ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE :

27 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE :

27 / 6 / 2569

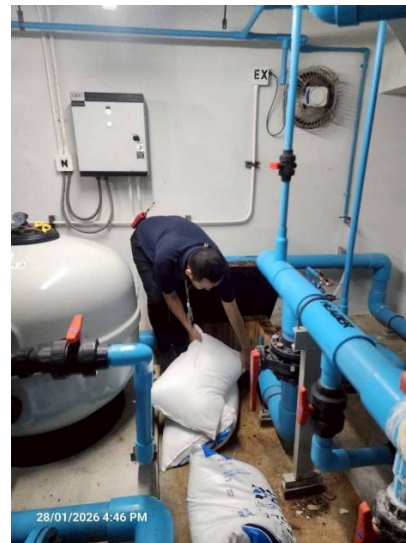
ช่างอาคาร



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) น้ำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ เปิด-ปิดวาล์ว น้ำใช้ ในช่วงเวลาดังกล่าว คือ ในช่วง 00.00 - 04.00 น. และช่วง
13.00 – 15.00 น. (หมายเหตุ เปิดวาล์ว 24 ชม.)

2.1.3 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้ เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • พิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa	- น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึก กึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง - ใช้ Electrometric Method (PH Meter) - DPD Colorimetric Method - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Biochemical test - Biochemical test	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, พิคัลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli) , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือบริษัท เซ็นทรัล พัฒนาขอนแก่นจำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ จัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ)คุณภาพน้ำจากสระ ว่ายน้ำ

ทางโครงการได้มีการวัดค่าน้ำเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 เวลา และดำเนินการส่งน้ำ เพื่อส่งตรวจสอบน้ำของ
สระว่ายน้ำ ประจำทุกเดือน และส่งผลทุก 6 เดือน

2.1.4 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ความปลอดภัยของ
สระว่ายน้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด คูตะกอนของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน



รายงานการตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 1 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 230 / 402 V. SWP.2 231 / 401 V. SWP.3 230 / 402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.6 A. SWP.2 3.8 A. SWP.3 3.8 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....10.....PSI F2.....11.....PSI F3.....12.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	ค่าเกลือ4200.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE

: 12 / 1 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE

: 12 / 1 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12 / 1 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	7.0	
Ph.	7.2	
สีของน้ำความสะอาด	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 452 / 400v. SWP.2 451 / 400v.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.7 A. SWP.2 3.7 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 _____ MW. SWP.2 _____ MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....11.....PSI F2.....14.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : รศ.ช.อ.

DATE : 12 / 1 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY : รศ.ช.อ.

DATE : 12 / 1 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 2 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.6 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 236 / 400 V. SWP.2 237 / 400 V. SWP.3 237 / 400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 5.7 A. SWP.2 3.6 A. SWP.3 3.6 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 6 A. SWP.2 5 A. SWP.3 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 10 PSI F2 11 PSI F3 10 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจสอบรั้วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบรั้วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	ค่าเกลือ 4000 PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อสังเกต : _____

CHECKER BY : วัชรพงศ์

DATE : 12 / 2 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : หนิง

DATE : 12 / 2 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phylli Phuket..

EQUIPMENT: KIDS POOL

DATE : 12 / 2 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	
Ph	1.2	
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 130 / 400 V. SWP.2 172 / 401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 32 A. SWP.2 3.7 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 _____ MW. SWP.2 _____ MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 13 PSI F2 1A PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : โจษิต

DATE : 12 / 2 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 12/2

DATE : 12 / 2 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 3 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 230/401 V. SWP.2 231/402 V. SWP.3 230/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.6 A. SWP.2 0.8 A. SWP.3 0.7 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 6 A. SWP.2 6 A. SWP.3 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 10 PSI F2 13 PSI F3 14 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจสอบวาล์วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจสอบวาล์วที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ 4100 PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ไซอิ๋ว

DATE : 12 / 3 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ไซอิ๋ว

DATE : 12 / 3 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12/3/69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	
Ph	7.6	
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 231/401 V. SWP.2 230/400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 2.4 A. SWP.2 3.6 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 6 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....12.....PSI F2.....11.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : โจนห์

DATE : 12/3/69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 25ก

DATE : 12/3/69

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12, 4, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.1 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 239/400 V. SWP.2 239/403 V. SWP.3 230/402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.6 A. SWP.2 3.9 A. SWP.3 3.9 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 6 A.SWP.2 6 A. SWP.3 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 15 PSI F2 11 PSI F3 12 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ 4000 PPM

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : จิราพร

DATE : 12, 4, 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : หทัย

DATE : 12, 4, 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

CPN M
RESIDENCE

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: KIDS POOL

DATE : 12 / 4 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	b.o	
Ph	7.6	
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 230/402 V. SWP.2 231/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 _____ A. SWP.2 3.6 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 _____ MW. SWP.2 _____ MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 14 PSI F2 13 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : 1010

DATE : 12 / 4 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 1018

DATE : 12 / 4 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 11 / 5 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.6 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	() ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 230 / 400 V. SWP.2 230 / 400 V. SWP.3 230 / 399 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.0 A. SWP.2 3.0 A. SWP.3 3.0 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....11.....PSI F2.....10.....PSI F3.....11.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(/) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(/) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ1000.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : ชัชวาล

DATE : 11 / 5 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : หทัย

DATE : 11 / 5 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 11 / 5 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	
Ph	7.5	
สีของน้ำความสะอาด	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 270/400 V. SWP.2 271/400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.7 A. SWP.2 3.2 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 _____ MW. SWP.2 _____ MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....10.....PSI F2.....10.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(☒) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(☒) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(☒) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(☒) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : Phyll

DATE : 11 / 5 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : Phyll

DATE : 11 / 5 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 11 / 6 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 280/404 V. SWP.2 281/403 V. SWP.3 281/402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.5 A. SWP.2 2.5 A. SWP.3 2.6 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 MW. SWP.2 MW. SWP.3 6 MW.	
OVER LOAD	SWP.1 6 A. SWP.2 6 A. SWP.3 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....11.....PSI F2.....12.....PSI F3.....11.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ4200.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : วิชาญ

DATE : 11 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : วิชาญ

DATE : 11 / 6 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 11 / 6 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	
Ph	7.6	
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 232/400 V. SWP.2 231/403 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 _____ A. SWP.2 3.7 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 _____ MW. SWP.2 _____ MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 6 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....11.....PSI F2.....12.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : วัชรวิทย์

DATE : 11 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : วัชรวิทย์

DATE : 11 / 6 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

2.1.5 การจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบสน. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงานโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 3.73 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนของเทศบาลนครขอนแก่นแต่อย่างใด นอกจากนี้ทางโครงการคัดแยกมูลฝอย ตั้งแต่การเก็บจากท้องพักได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยจะมีแม่บ้านโครงการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้า เพื่อรวบรวมไว้ภายในท้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งแยกประเภทท้องพักมูลฝอยมีตำแหน่งอยู่มีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนรอบอาคาร ด้านฝั่งตะวันตก ซึ่งจัดให้เป็นถนนสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวจะไม่กีดขวางทางเข้าออกที่จอดรถของโครงการ	1) จัดให้มีท้องพักมูลฝอยรวมของอาคารความจุรองรับมูลฝอย ประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย จากโครงการได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ชนิดมีฝาปิดตั้งในท้องพักมูลฝอยเปียก ไม่น้อยกว่า 4 ถัง ภายในท้องพักมูลฝอยแห้ง จัดตั้งมูลฝอยแห้ง ไม่น้อยกว่า 2 ถัง ถึงมูลฝอยรีไซเคิล ไม่น้อยกว่า 2 ถัง และภายในท้องพักมูลฝอยอันตรายไม่น้อยกว่า 2 ถัง 3) ให้ปุกระเบื้องพื้นท้องพักมูลฝอยเดิมพื้นที่ และปุกระเบื้องผนังท้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดท้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในท้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในท้องพักมูลฝอย และความสะอาดของท้องพักมูลฝอย จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครขอนแก่นทุก 6 เดือน





การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การจัดการมูลฝอย

โครงการได้ทำการจัดเก็บขยะตามชั้นต่างๆ และพื้นที่ส่วนกลางไปเก็บไว้ห้องขยะรวมวันละ 2 รอบ (รอบเช้า-บ่าย) เพื่อให้รถเก็บขยะเข้ามาเก็บในช่วงเช้าของวันถัดไปเป็นประจำทุกวัน

2.1.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8.ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	-สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	-สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล

ป้ายเตือนระวังอันตราย



Maintenance



รายงานการตรวจระบบ MDB ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 14, 11, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 280 V. =		
	ST = 401 V. =		
	RT = 408 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 60 A.		
	S = 61 A.		
	T = 62 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.		
	S = MW.		
	T = MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	3 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดรื้อดสกรู		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ทศพร

DATE : 14, 11, 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : พช

DATE : 14, 11, 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 14 / 1 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 400 V. =	
	ST = 378 V. =	
	RT = 499 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 60 A.	
	S = 62 A.	
	T = 65 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MW.	
	S = _____ MW.	
	T = _____ MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	27 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวตตรู		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY :

DATE : 14 / 1 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 14 / 1 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 14 / 2 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		[] ปกติ	[] ไม่ปกติ
1. ตรวจสอบตู้ MDB			
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 100 V. =		
	ST = 120 V. =		
	RT = 110 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 68 A.		
	S = 67 A.		
	T = 60 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.		
	S = MW.		
	T = MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	33 °C		
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวตสกรู	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้ายอยู่	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : จิตรวิทย์
DATE : 14 / 2 / 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : HN
DATE : 14 / 2 / 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 14, 2, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 880 V. = ST = 881 V. = RT = 889 V. =
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 61 A. S = 63 A. T = 69 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW. S = MW. T = MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	30 °C
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือตลกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : พินิจ
DATE : 14, 2, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : พินิจ
DATE : 14, 2, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 15 / 3 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 270 V. =		
	ST = 280 V. =		
	RT = 270 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 85 A.		
	S = 64 A.		
	T = 63 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.		
	S = MW.		
	T = MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือตลกรู		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ชาติ

DATE : 15 / 3 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 674

DATE : 15 / 3 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 15 / 3 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 370 V. =		
	ST = 090 V. =		
	RT = 400 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 62 A.		
	S = 63 A.		
	T = 65 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.		
	S = MW.		
	T = MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	33 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือคสลกรู		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไ่จ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือม		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : ฟิสิกส์
DATE : 15 / 3 / 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : หมอบ
DATE : 16 / 3 / 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 15 / 4 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[4 ปกติ]	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 380 V. =		
	ST = 360 V. =		
	RT = 400 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 69 A.		
	S = 67 A.		
	T = 62 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.		
	S = MW.		
	T = MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือคสลกรู		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือมี		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : วิมล
DATE : 15 / 4 / 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 1006
DATE : 15 / 4 / 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 15, 4, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 400 V. = ST = 410 V. = RT = 420 V. =
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 69 A. S = 69 A. T = 68 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MW. S = _____ MW. T = _____ MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	31 °C
6. ตรวจสอบ Lam	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือคสลกรู	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไตง	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : รวิชาติ
DATE : 15, 4, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : รวิชาติ
DATE : 15, 4, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 14, 5, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 120 V. = _____ ST = 410 V. = _____ RT = 390 V. = _____		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 61 A. S = 62 A. T = 63 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MW. S = _____ MW. T = _____ MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Mangenetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนอตสกรู		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
12. ตรวจสอบรอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____			

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : Farida
DATE : 14, 5, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : หทัย
DATE : 14, 5, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 14, 5, 19

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 390 V. = _____ ST = 380 V. = _____ RT = 390 V. = _____	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 61 A. S = 65 A. T = 68 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MW. S = _____ MW. T = _____ MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	31 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือตลกรู		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
11. ตรวจสอบสถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข : _____		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : Rich
DATE : 14 / 5 / 19
ช่างอาคาร

CHECKER BY : พท
DATE : 14 / 5 / 19
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 14 / 6 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 410 V. =	
	ST = 400 V. =	
	RT = 399 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 69 A.	
	S = 69 A.	
	T = 63 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = MW.	
	S = MW.	
	T = MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	33 °C	
6. ตรวจสอบ Lam	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวตสกรู	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main	[☒] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : โทจิ

DATE : 14 / 6 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : หนุ่ย

DATE : 14 / 6 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 14 / 6 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 397 V. = _____ ST = 384 V. = _____ RT = 398 V. = _____	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 61 A. S = 69 A. T = 69 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = _____ MW. S = _____ MW. T = _____ MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวตสกรู		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : วิไล

DATE : 14 / 6 / 69

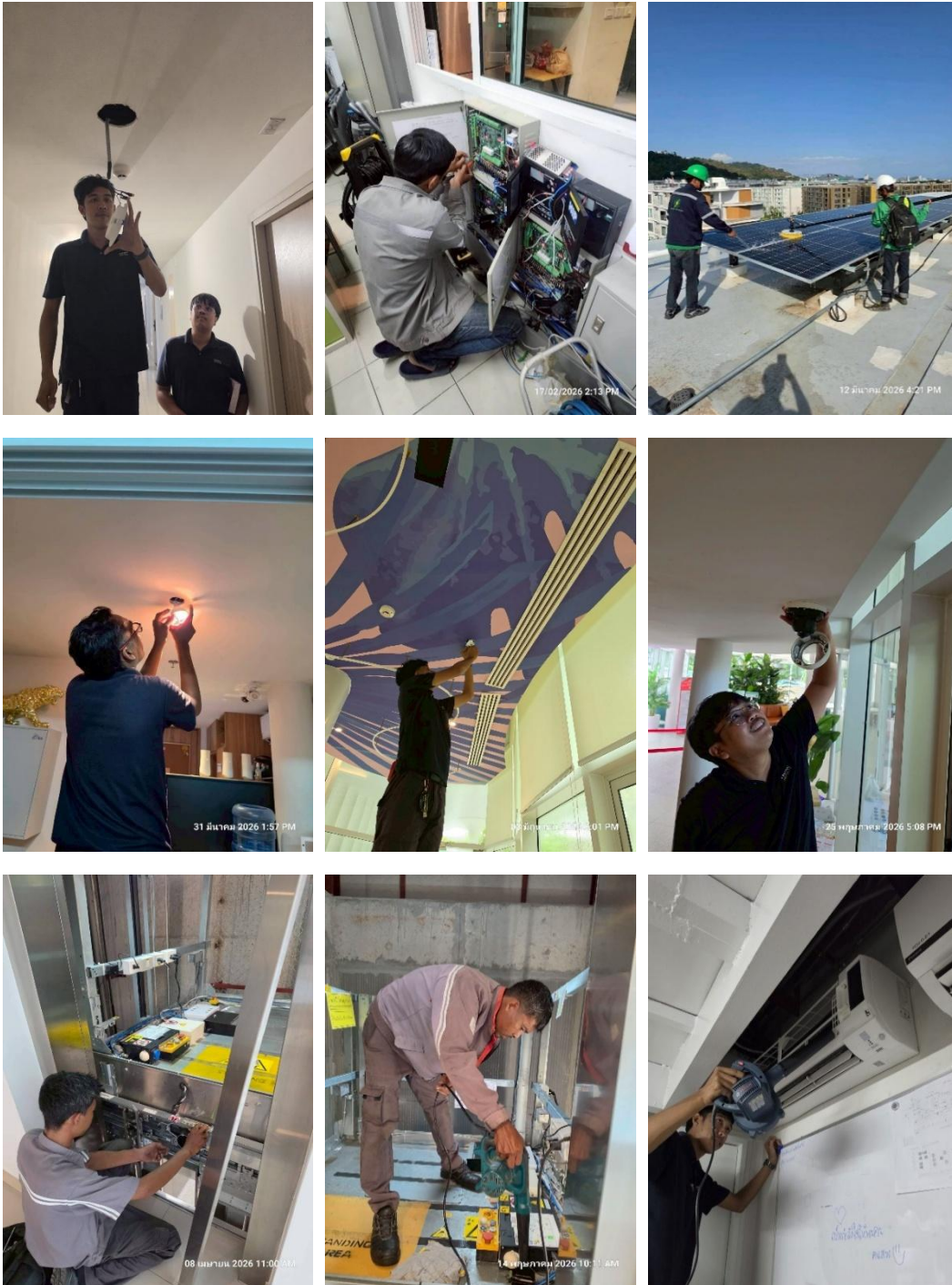
ช่างอาคาร

CHECKER BY : วิไล

DATE : 14 / 6 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

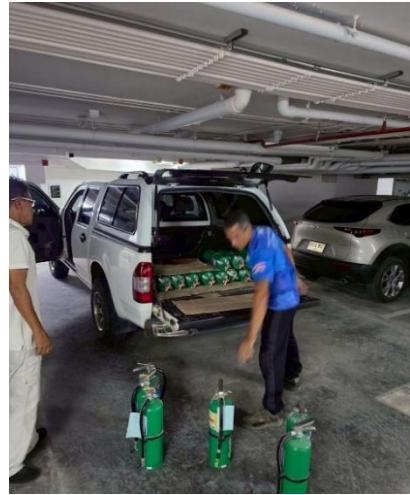
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9.การอนุรักษ์พลังงาน	-ระบบไฟฟ้า ส่องสว่าง ส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง -เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น -จุดติดประกาศ และป้าย ประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมาย แสดง ประสิทธิภาพ การประหยัด พลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ ไฟฟ้า -สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนและไม่ ลบเลือน	-ตรวจสอบตาม ชนิดของ อุปกรณ์ -ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



สรุป ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง ตรวจสอบการตั้งเวลา เปิด-ปิด อัตโนมัติ ประจำเดือนตามฤดูกาล

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติไฟแสงสว่างส่วนกลาง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน อาทิเช่น โครงการเปลี่ยนจากหลอดฟลูออเรสเซนต์เป็นหลอด LED ระบบ Lighting Control, การเปลี่ยนแบตเตอรี่งานระบบต่างๆ ประจำปี, ช่าง PM ลิฟต์ตรวจสอบ ทำความสะอาด เช็กระบบลิฟต์ประจำทุกเดือน, ระบบปรับอากาศส่วนกลางตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดทุกๆ 6 เดือน

ดัชนี ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบ ป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ใน ระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบตาม ชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	2.ระบบจ่ายไฟ สำรอง	-มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ ตลอดเวลาและ มีสภาพพร้อม ใช้งาน	ทดสอบ อุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	3.ป้าย และ เครื่องหมาย แสดงการหนี ไฟ และ แผนผัง เส้นทาง การหนีไฟ	-สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนและไม่ ลบเลือน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	4.อุปกรณ์ ดับเพลิง -ถังดับเพลิง แบบหิ้วได้	-สภาพพร้อม ใช้งาน -อายุการใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	-หัวรับน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อม ใช้งาน -เข้าถึงได้ สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	-สายฉีดน้ำ ดับเพลิงและตู้ สายฉีดน้ำ (FHC)	-สภาพพร้อม ใช้งาน -เข้าถึงได้ สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

รายละเอียดการบำรุงรักษา โดยทางอาคารเอง(Service and maintenance schedule list)

ลำดับที่	รายละเอียดและดำเนินการ	การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 1			การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 2		
		ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง
1	ตรวจสอบการทำงานของแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ควบคุม (Control Switches)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของไฟแสดงผล (Indicating Lamps)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียงบ๊อเซอร์ (Trouble Buzzer)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของชุดจ่ายไฟเลี้ยงหลัก (Primary Power Supplies)		✓			✓	
2	ตรวจสอบการทำงานของแผงแสดงผลแบบกราฟิก (Graphic Annunciator)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ทดสอบหลอดไฟ (Lamp Test Switches)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ควบคุม (Acknowledge Switches)		✓			✓	
3	ตรวจสอบชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง (Secondary Power Supplies)		✓			✓	
	การจ่ายไหลคของแบตเตอรี่ (Battery Back-Up)		✓			✓	
4	ทำความสะอาดอุปกรณ์หรือแผงควบคุม (Equipment Cleaning)		✓			✓	
	อุปกรณ์แผงควบคุมและตู้ควบคุม (Control Cards & Control Panel)		✓			✓	
	อุปกรณ์โมดูลและตู้โมดูล (Modules & Module Boxes)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับ (Smoke & Heat Detectors)		✓			✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์โมดูลและวงจร (Modules & Circuits)		✓			✓	
	อินพุตโมดูล (Input Modules)		✓			✓	
	เอาต์พุตโมดูล (Output Modules)		✓			✓	
	คอนโทรลรีเลย์โมดูล (Control Relay Modules)		✓			✓	

รายละเอียดการบำรุงรักษา โดยทางอาคารเอง(Service and maintenance schedule list)

ลำดับที่	รายละเอียดและดำเนินการ	การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 1			การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 2		
		ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง
6	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย (Notification Appliances Test)		✓			✓	
	อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยโดยเสียง (Alarm Bell / Speaker)		✓			✓	
7	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันพิเศษ (Special Procedures or Programming Test)		✓			✓	
	การแจ้งสัญญาณเตือนทั่วบริเวณพร้อมกัน (General Alarm)		✓			✓	
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์สำหรับค่อพ่วงกับระบบอื่น (Interface Equipment)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม Lift (Control Relays)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม ACC (Control Relays)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม FAN (Control Relays) ถ้ามี่		✓			✓	
9	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบสื่อสาร (Fire Telephone)		✓			✓	
	อุปกรณ์โทรศัพท์(Fire Telephone Jack)		✓			✓	
10	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์และวงจรเริ่มสัญญาณ (Initiating Devices Test)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detectors)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detectors)		✓			✓	
	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้โดยบุคคล (Fire Alarm Manual Pull Station)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับการไหลของน้ำ Sprinkler (FS,SS) ถ้ามี่		✓			✓	



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของไฟสำรองฉุกเฉิน เป็นประจำทุกเดือน



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปั้มน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ เป็นประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ตรวจเช็คปั๊มแรงดันน้ำระบบดับเพลิง ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

DATE: 23, 1, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในถังสำรอง เริ่ม... 35.0... ลิตร, หยุด... 55.0... ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	☒ ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1... 13.9... Volts B2... 14.0... Volts	(ดู Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1... 10.0... Ampere A2... 16.0... Ampere	(ดู Control)
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1... 740... ตัวที่ 2... 770...	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1... 13.9... Volts B2... 14.0... Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	64 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	14.0 PSI
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2200 RPM
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม... 2.7... Hours หยุด... 2.7... Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	☒ ปกติ ☐ ทำความสะอาด ☐ เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของถังน้ำมันเครื่อง	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตตลับ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Control	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า : 0 PSI ความดันออก : 14.0 PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 0 PSI ความดันออก : 13.2 PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเชื้อเพลิง (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช่มือจับดู	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตหัวส่วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขึ้นบนสุด : 125 PSI	
แรงดันน้ำในระบบ : 135 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START : ...120... PSI TIME START : 2.00	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C
JOCKEY PUMP STOP : ...138... PSI TIME STOP : 15.20	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C
FIRE PUMP START : ...110... PSI	-อุณหภูมิของชุด เทลา ท้าย : °C
FIRE PUMP RELIEF : ...138... PSI	-อุณหภูมิของชุด เทลา กลาง : °C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : ชัชวาล
DATE : 29, 1, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : กษณ
DATE : 21, 1, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 20, 2, 69
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติงาน	
1. บันทึกระดับน้ำในไซส์าร์ เริ่ม.....	5.50 ลิตร, หยุด 7.40 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	☒ ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันเครื่อง	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพระดับน้ำมันหม้อน้ำ	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1.....Volts B2.....Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1.....Ampere A2.....Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่	1 2 3 4 5 6
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่	1 2 3 4 5 6
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1 770 ตัวที่ 2 720
9. บันทึกค่าโวลต์ของ	B1.....Volts B2.....Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	☐ ขาว ☐ เขียว ☐ แด -อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....°C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	PSI -อุณหภูมิเครื่องยนต์.....°C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ.....น.
13. บันทึกค่าการทำงานเครื่อง : เริ่ม.....Hours หยุด.....Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	☒ ปกติ ☐ ทำความสะอาด ☐ เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Control	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า :PSI ความดันออก :PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า :PSI ความดันออก :PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้นิ้วจับดู	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่ตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำชั้นบนสุด :PSI	
แรงดันน้ำในระบบ :PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START :PSI TIME START ::..	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย :°C
JOCKEY PUMP STOP :PSI TIME STOP ::..	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง :°C
FIRE PUMP START :PSI	-อุณหภูมิของชุด เทลา ท้าย :°C
FIRE PUMP RELIEF :PSI	-อุณหภูมิของชุด เทลา กลาง :°C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY :
DATE : 20 / 2 / 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 20 / 2 / 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท จีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 20, 5, 69
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในไซลาร์ เริ่ม.....	2. ลิตร, หยุด..... - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[/] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1.....Volts B2.....Volts	(ดู Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1.....Ampere A2.....Ampere	(ดู Control)
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1..... 2..... 3..... 4..... 5..... 6.....	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1..... 2..... 3..... 4..... 5..... 6.....	
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1..... ตัวที่ 2.....	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1.....Volts B2.....Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☐ ขาว ☐ เขียว ☐ แด	-อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น.....°C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง.....PSI	-อุณหภูมิเครื่องยนต์.....°C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง.....RPM	-เวลาที่วัดอุณหภูมิ.....น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม.....Hours หยุด.....Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
17. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Control	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า :PSI ความดันออก :PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า :PSI ความดันออก :PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
20. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Release valve.	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้นิ้วจับดู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
23. ตรวจสอบน็อตที่หัวตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....
24. ทดสอบการทำงานระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข.....	
แรงดันน้ำขึ้นสูงสุด :PSI	
แรงดันน้ำในระบบ :PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START :PSI TIME START ::..	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย :°C
JOCKEY PUMP STOP :PSI TIME STOP ::..	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง :°C
FIRE PUMP START :PSI	-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย :°C
FIRE PUMP RELIEF :PSI	-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง :°C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : 20/5/69
DATE : 20, 5, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 20/5/69
DATE : 20, 5, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 17, 4, 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	74.9 ลิตร. ภูเก็ต 74.9 ลิตร. - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ B1	14 Volts B2 14.1 Volts (ผู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1	14.5 Ampere A2 14.5 Ampere (ผู้ Control)
8. บันทึกค่าความจุของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1	1 2 3 4 5 6
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1 2 3 4 5 6
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1 718 ตัวที่ 2 705
9. บันทึกค่าโวลท์ของ B1	14 Volts B2 14.1 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	☐ ขาว ☐ เขียว ☐ แด -อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 68 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	1.0 PSI -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 82 °C
12. บันทึกค่าความเร็วยวของเครื่อง	2100 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 16.16 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม	2.1 Hours หยุด 7.0 Hours
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดนิ้อตลกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า :	0 PSI ความดันออก : 140 PSI
JOCKEY PUMP ความดันเข้า :	0 PSI ความดันออก : 12.5 PSI
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยไม่มีมือจับ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบนิ้อตที่วาล์วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขั้นสูงสุด :	12.6 PSI
แรงดันน้ำในระบบ :	12.6 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)
JOCKEY PUMP START :	120 PSI. TIME START : 15.00
JOCKEY PUMP STOP :	138 PSI. TIME STOP : 15.20
FIRE PUMP START :	110 PSI.
FIRE PUMP RELIEF :	138 PSI.
อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย :	
อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง :	
อุณหภูมิของชุด เทลา ท้าย :	
อุณหภูมิของชุด เทลา กลาง :	
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 17, 4, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 17, 4, 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 22, 5, 67

FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในถังสำรอง เริ่ม	3.5 ลิตร, หยุด 2.4 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1: 12.8 Volts B2: 12.9 Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1: Ampere A2: Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความจุของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1	1 2 3 4 5 6
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1 2 3 4 5 6
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1: 700 ตัวที่ 2: 690
9. บันทึกค่าโวลต์ของ	B1: 12.8 Volts B2: 12.9 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	☐ ขาว ☐ เขียว ☐ แด - อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 70 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	1.2 PSI. - อุณหภูมิ เครื่องยนต์ 86 °C
12. บันทึกค่าความเร็วยรอบของเครื่อง	2100 RPM. - เวลาที่วัดอุณหภูมิ 10.00
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม 9.0 Hours หยุด 3.1 Hours
14. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายนอก	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดติดสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของผู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า:	0 PSI ความดันออก: 12.9 PSI
JOCKEY PUMP ความดันเข้า:	0 PSI ความดันออก: 12.9 PSI
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยไม่มีมือจับ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่หัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำเข้าหม้อหุงต้ม	12.6 PSI
แรงดันน้ำในระบบ	12.4 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)
JOCKEY PUMP START	14.20 TIME START: 14.20
JOCKEY PUMP STOP	15.05 TIME STOP: 15.05
FIRE PUMP START	110 PSI
FIRE PUMP RELIEF	138 PSI
อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย	°C
อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง	°C
อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย	°C
อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง	°C
ข้อมูลจำเพาะ:	ข้อมูลเข้าเพาะ:

หมายเหตุ:

CHECKER BY: โจนา
DATE: 22, 5, 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY: WPH
DATE: 22, 5, 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสดเ็นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 17, 6, 69

FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในถังสำรอง เริ่ม	3.48 ลิตร, หยุด 3.47 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1: 13.8 Volts B2: 12.0 Volts (ตู้ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1: 1.45 Ampere A2: 1.45 Ampere (ตู้ Control)
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1	2 3 4 5 6
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1 2 3 4 5 6
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1: 690 ตัวที่ 2: 690
9. บันทึกค่าโวลต์ของ	B1: 13.4 Volts B2: 12.4 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[] ขาว [] เขียว [] แด - อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น: 30 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	1.59 PSI - อุณหภูมิเครื่องยนต์: 39 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่องยนต์	2100 RPM - เวลาที่วัดอุณหภูมิ: 1.4.40 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่องยนต์	เริ่ม: 2.1 Hours หยุด: 2.2 Hours
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า: 0 PSI ความดันออก: 14.0 PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า: 0 PSI ความดันออก: 13.2 PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องยนต์โดยใช้นิ้วจับดู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตหัวตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำเข้าหม้อน้ำ	12.5 PSI
แรงดันน้ำในระบบ	13.2 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)
JOCKEY PUMP START	14.30 TIME START: 14.30 - อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย: °C
JOCKEY PUMP STOP	14.50 TIME STOP: 14.50 - อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง: °C
FIRE PUMP START	110 PSI - อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย: °C
FIRE PUMP RELIEF	138 PSI - อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง: °C
ข้อมูลจำเพาะ:	ข้อมูลจำเพาะ:

หมายเหตุ:

CHECKER BY: 17/6/69
DATE: 17, 6, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY: 17/6/69
DATE: 17, 6, 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



ตรวจเช็คระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการมีการตรวจสอบระบบ บำรุงรักษาระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของ อาคารประจำวัน และประจำสัปดาห์และประจำเดือน 3-6 และ 1 ปีต่อครั้ง

ตรวจเช็คระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE

20, 1, 69

FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	 600 ลิตร	หยุด	 594 ลิตร
		75% ของ	700 ลิตร ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[/] ทำความสะอาดแล้ว		
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม N/A		
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[/] ถูกต้อง		
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	:	°C	-เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 15.45 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 399	V.	ST = 398 V. TR = 399 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = -	A.	2) = - A. 3) = - A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.04	Hz.	
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 52.00	ชั่วโมง / หยุด 52.10	ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28.05	Volts.	
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: -	Ampere.	
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499	RPM. x 100	
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 503.4	KPA.	
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 31	°C	
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [] สกปรก		
สาเหตุ :			
การแก้ไข :			
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ		
สาเหตุ :			
การแก้ไข :			
20. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ		
แก้ไข :			
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[] ปกติ [] รั่วซึม		
แก้ไข :			
22. บันทึกค่าความต่างจาเพาะของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที			
- TIME START :	15.30	น.	
- TIME STOP :	16.45	น.	
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1		แบตเตอรี่ตัวที่ 2 : 620

ข้อมูลเฉพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY :

รังสรรค์

DATE : 20, 1, 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

นสข

DATE : 20, 1, 69

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 20, 2, 69
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	57.0 ลิตร	หยุด 59.0 ลิตร	75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	☒ ทำความสะอาดแล้ว		
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	☒ ปกติ ☐ สกปรก ☐ เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน		
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม		
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	☒ ถูกต้อง		
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	82 °C	- เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 1.00 น.	
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 430 V.	ST = 400 V.	TR = 391 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = A.	2) = A.	3) = A.
11. บันทึกค่าความถี่	50.00 Hz.		
12. บันทึกค่า HOURS	เริ่ม 51.30 ชั่วโมง / หยุด 53.30 ชั่วโมง		
13. บันทึกค่า BATTERY	28.1 Volts.		
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	Ampere.		
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	1498 RPM. x 100		
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	432.9 KPA.		
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	82 °C		
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	☒ ปกติ ☐ สกปรก		
สาเหตุ : _____			
การแก้ไข : _____			
19. การทำงานของตู้ CONTROL	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
สาเหตุ : _____			
การแก้ไข : _____			
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
แก้ไข : _____			
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	☒ ปกติ ☐ รั่วซึม		
แก้ไข : _____			
22. บันทึกค่าความต่างจําเพาะของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที			
- TIME START :	15.33 น.		
- TIME STOP :	16.00 น.		
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1	630	แบตเตอรี่ตัวที่ 2 620

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : WNS

DATE : 20, 2, 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : WNS

DATE : 20, 2, 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 20, 3, 69
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกการเติมน้ำมันโซลาร์ เริ่ม	510 ลิตร หยุด 510 ลิตร 75% ของ 1,300 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[/] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม N/A
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[/] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: 70 °C - เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 14, 14 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 399 V. ST = 399 V. TR = 399 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = - A. 2) = - A. 3) = - A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.06 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 54.84 ชั่วโมง / หยุด 54.86 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28.02 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: - Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 504.7 KPA.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 48 °C
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [] สกปรก
สาเหตุ :	
การแก้ไข :	
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ :	
การแก้ไข :	
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสลัก	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[/] ปกติ [] รั่วซึม แก้ไข
22. บันทึกค่าความดันจ่ายเพาะของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	
- TIME START :	14:00 น.
- TIME STOP :	14:15 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 622 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 610

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : ชัยวัฒน์

DATE : 20, 3, 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : นก

DATE : 29, 3, 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 17, 4, 69
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	58.0 ลิตร หยุด 58.0 ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[X] ทำความสะอาดแล้ว 700
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[X] ปกติ [] เพิ่ม
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[X] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: 71 °C เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 14, 40 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 69.2 V. ST = 399 V. TR = 400 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = A. 2) = A. 3) = A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.1 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 56.86 ชั่วโมง / หยุด 56.86 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 4673 KPA.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 70 °C
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[X] ปกติ [] สกปรก
สาเหตุ : การแก้ไข :	
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ : การแก้ไข :	
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[X] ปกติ [] รั่วซึม แก้ไข
22. บันทึกค่าความดันน้ำของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	
- TIME START : 14.30 น.	
- TIME STOP : 14.45 น.	
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 611 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 600

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอนี้ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : วิชาชัย
DATE : 17, 4, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : วิชาชัย
DATE : 17, 4, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 22 / 5 / 69

FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	5:30 ลิตร หยุด 5:30 ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[X] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[X] ปกติ [] เพิ่ม
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[X] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: 65 °C - เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: 15.16 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = _____ V. ST = _____ V. TR = _____ V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = _____ A. 2) = _____ A. 3) = _____ A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 40.99 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 5:30 ชั่วโมง / หยุด 5:30 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 12.7 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: _____ Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1400 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 166.7 KPA.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 65 °C
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[X] ปกติ [] สกปรก
สาเหตุ : _____	
การแก้ไข : _____	
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ : _____	
การแก้ไข : _____	
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสลัก	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข _____
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[X] ปกติ [] รั่วซึม แก้ไข _____
22. บันทึกค่าความต่างจาเพาะของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	
- TIME START :	15.00 น.
- TIME STOP :	15.16 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 600 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 595

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : 22/5/69

DATE : 22 / 5 / 69

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 22/5/69

DATE : 22 / 5 / 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

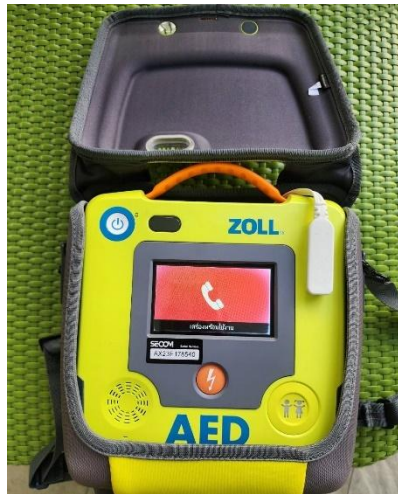
DATE : 19 / 6 / 69
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	55 ลิตร	หยุด	650 ลิตร
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[✓] ทำความสะอาดแล้ว		
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม		
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[✓] ถูกต้อง		
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: 72 °C	- เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง:	14.30 น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 393 V.	ST = 398 V.	TR = 396 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = A.	2) = A.	3) = A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 51.2 Hz.		
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 60.66 ชั่วโมง / หยุด 60.68 ชั่วโมง		
13. บันทึกค่า BATTERY	: 27.6 Volts.		
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: Ampere.		
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1498 RPM. x 100		
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 4672 KPA.		
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 72 °C		
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] สกปรก		
สาเหตุ :			
การแก้ไข :			
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ		
สาเหตุ :			
การแก้ไข :			
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ		
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[✓] ปกติ [] รั่วซึม		
22. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที			
- TIME START :	14.20 น.		
- TIME STOP :	14.36 น.		
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 แบตเตอรี่ตัวที่ 2		
ข้อมูลจำเพาะ :			

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : ปิยะธร
DATE : 19 / 6 / 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : ไฉน
DATE : 19 / 6 / 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ตรวจสอบสภาพป้ายมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน



ช่วง PM ถึงดับเพลิงประจำเดือน ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน-เข้าถึงได้สะดวก

ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย ตู้เก็บสายดับเพลิง เดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ จำกัด (มหาชน)

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25 / 1 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงกึ่งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจสตาร์ท	สภาพตู้	
1	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	สตาร์ทเตอร์ พร้อม Drop.
5	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ135 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิภาดา
DATE : 25 / 1 / 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิภาดา
DATE : 25 / 1 / 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 1, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงตั้งดับเพลิง	ขวาน	വാൾ	กระบอก	กฏแรงสั่นคลอน	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	} ผบกพร่อง ฉนวนไฟไหม้
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ135.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิไลดา
DATE : 20, 1, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : นสอ
DATE : 25, 1, 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25 / 1 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงบังคับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	ถังแก๊ส	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	พรต บัณฑิต
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : นิติบุคคล

DATE : 25 / 1 / 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY : หวั่น

DATE : 25 / 1 / 69

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25/1/69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงตั้งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	ถังแก๊ส	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ136ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : จิราดา นาค
DATE : 25/1/69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : Long
DATE : 25/1/69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25 / 2 / 69

ชื่อผู้ตรวจ :

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

CHECKED BY :

DATE : 25 / 2 / 69

DATE : 26 / 2 / 69

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสดเ็นซ์ แมนเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 26, 2, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบมมิ่งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วัชรวิทย์

CHECKED BY : วัชรวิทย์

DATE : 26, 2, 69

DATE : 26, 2, 69

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 2, 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	ขวาน	ว่าลิ้ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 25, 2, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 25, 2, 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25 / 2 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มนกตั้งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแรงแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

CHECKED BY :

DATE : 25 / 2 / 69

DATE : 25 / 2 / 69

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 3, 67

FREQUENCY : MONTHLY

แบบฟอร์ม (Form A) (Rev. 1/66)

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบมกึ่งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ฟอส
DATE : 25, 3, 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : นสอ
DATE : 25, 3, 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ จำกัด (มหาชน)

โครงการPhylli Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 3, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงก้านฉีด	ขวาน	ขวาน	กระบอก	ถังแก๊ส	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ส.อ.อ.

CHECKED BY : ส.อ.อ.

DATE : 25, 3, 69

DATE : 25, 3, 69

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 3, 69

แผนกอาคารชุด

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำดับเพลิง	ขวาน	ขวาน	กระบอก	ถังแก๊ส	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันน้ำต่อ

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 25, 3, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 25, 3, 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25, 5, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำ	ขวาน	ขวาน	กระบะ	ถังดับเพลิง	สภาพ	
1	✓	✓	✓			✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓			✓	✓	✓	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS...ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25, 5, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25, 5, 69
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 4, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบ้มกึ่งอัตโนมัติ	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	ถุงแก๊ส	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ปิยะ
DATE : 25, 4, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ปิยะ
DATE : 25, 4, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 28, 9, 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบ้มงกั้มเพิม	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กฏูแ่งกั้มอู้	สกาพู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันน้ำท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 28, 9, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 28, 9, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 4, 69



FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงกึ่งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กฏแจ้งเตือน	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันน้ำท่อ

ชื่อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 25, 4, 69

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 25, 4, 69

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25 / 4 / 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงบังคับทิศทาง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กฏแก๊สออกซิ	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [Signature] CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25 / 4 / 69 DATE : 25 / 4 / 69
ช่างอาคาร หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25 5 , 69

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เขียงถังดับเพลิง	ขวาน	ว่าลั่ว	กระบอก	ทุบแฉกค้อน	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25 5 , 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25 5 , 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ.....Phyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 5, 69

อุปกรณ์ : FIRE HOSE

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบมกึ่งอัตโนมัติ	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กัญแจ็คคัต	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันน้ำท่อปอนด์

ชื่อเสนอแนะ

CHECKED BY : Foot
DATE : 25, 5, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : lod
DATE : 25, 5, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25/5/69

แบบฟอร์ม 186-01-01

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันน้ำต่อ

ชื่อผู้ส่งมอบ

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25/5/69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25/5/69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ.....Phyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25, 6, 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มบังคับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กาน้ำฉีดมือ	สว่าน	
1	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันน้ำต่อปอนด์

ข้อสังเกต:

CHECKED BY : ฟิวด

CHECKED BY : ฟิวด

DATE : 25, 6, 67

DATE : 25, 6, 67

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เวชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 6, 69

บันทึกข้อมูลประจำตัว

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำ	ขวาน	ขวาน	ขวาน	ขวาน	ขวาน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25, 6, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 26, 6, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 6, 69

บันทึกที่ 709 ประจำ

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำ	ขวาน	ว่าดัว	กระจก	กฏแจ็ก	สกาฟ	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ศิริ
DATE : 25, 6, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY : พร
DATE : 25, 6, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 6, 69

บันทึก Tag ประจำ

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มฉีดยาเพลิง	ขวาน	ว่าลั่ว	กระบอก	กฏแจ๊คค็อก	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 25, 6, 69
ช่างอาคาร

CHECKED BY :
DATE : 25, 6, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25 / 6 / 67

บันทึก Tag ประจำ

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มกลัดเพลิง	ขวาน	ว่าลิ้ว	กระบอก	กฏแจ็กคัต	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
2	✓		✓		✓	✓	✓	✓	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิภาดา
DATE : 25 / 6 / 67
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิภาดา
DATE : 26 / 6 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11.ระบบระบายอากาศ	1.ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	-ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	2.พัดลมระบายอากาศ	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการทำความสะอาดบันไดหนีไฟเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง และติดตั้งป้ายจุดรวมพลในบริเวณที่ชัดเจน

2.1.7 การจราจร



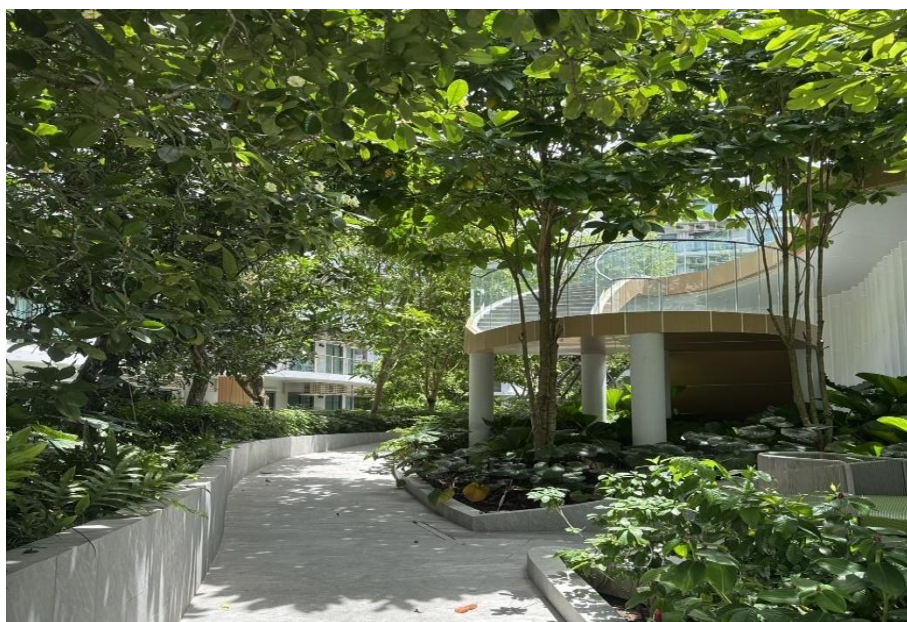
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การจราจร
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติของป้ายงานจราจร และบันทึกการเข้าออกโครงการเป็นประจำ

2.1.8 การระบายอากาศ



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายอากาศ
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและห้ามไม่ให้เอาสิ่งของมาวางกีดขวางประตู หน้าต่าง และช่องระบาย
อากาศตามชั้นต่างๆ เป็นประจำทุกวัน

2.1.9 สวนทริยภาพและพื้นที่สีเขียว



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สวนทริยภาพและพื้นที่สีเขียว
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาสวนและต้นไม้สวนกลางเป็นประจำทุกวัน และตรวจสอบทุก 6 เดือน

2.1.10 ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

ทางโครงการมีการดำเนินการเกี่ยวกับงานด้านการอนุรักษ์พลังงาน เช่น การติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องน้ำส่วนกลาง สระว่ายน้ำ ลานจอดรถ กล้องจดหมาย ห้องออกกำลังกาย การล้างเครื่องปรับอากาศ การบำรุงรักษาลิฟต์โดยสาร การตรวจสอบหลอดไฟ เป็นประจำ



ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบหม้อแปลงไฟฟ้า ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบเป็นประจำทุกวัน และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า 1 ครั้ง/ปี

สรุป

ตามที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีการปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งมีผลบังคับใช้นับแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นมานั้น โดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๔๘ วรรคสอง และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีผลบังคับใช้นับแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๒ ได้ให้นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในโครงการนั้น ตลอดระยะเวลานับแต่เดือน มกราคม – มิถุนายน ๒๕๖๙

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายการผลการติดตามมาตรการป้องกัน และการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามรายงานในด้านต่างๆ จำนวน 189 หน้า โดยได้ถือการปฏิบัติตามที่กฎหมายได้กำหนดให้ดำเนินการอย่างเคร่งครัด ซึ่งปรากฏแล้วตามเอกสารในรายงานนี้

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

ภาคผนวก

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน มกราคม 2569



งานบำรุงรักษาไฟฟ้าโดยสารประจำเดือน



งานรักษาความสะอาด



งานรักษาความปลอดภัย



งานดูแลสวนและการปรับปรุงภูมิทัศน์



ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



งานจัดพันป้ายทำจัดแปลง

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2569



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบน้ำดี



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบปั๊มน้ำดับเพลิง



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบกล้องวงจรปิด



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบตรวจวัดควันและแรงเหวี่ยงเพลิงไหม้



ดูแลระบบสระว่ายน้ำ

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน มีนาคม 2569



ตรวจเช็คบำรุงรักษาระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



บำรุงรักษาประตูห้องขยะ



จัดรับสละป่าพระพุทธรูป เนื่องในวัน
สงกรานต์



ตรวจเช็คบำรุงรักษา
ระบบกล้องวงจรปิด



ตรวจเช็คบำรุงรักษา
ระบบปั๊มน้ำดับเพลิง



ตรวจเช็คบำรุงรักษาตู้ควบคุมระบบ
ไฟฟ้า MDB

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน เมษายน 2569



งานบำรุงรักษาลิฟต์โดยสารประจำ
เดือน



ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



งานดูแลระบบสระว่ายน้ำ



งานดูแลสวนและ
การปรับปรุงภูมิทัศน์



งานรักษาความสะอาด



งานฉีดพ่นน้ำยากำจัดแมลง

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน พฤษภาคม 2569



งานฉีดพ่นน้ำยาทำความสะอาด
ประจำเดือน



งานรักษาความสะอาด



งานดูแลสวนและ
การปรับปรุงภูมิทัศน์



งานรักษาความปลอดภัย



งานตรวจสอบคุณภาพน้ำประจำเดือน



งานบำรุงรักษาลิฟท์

CENTRALPATTANA

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
รายงานประจำเดือน มิถุนายน 2569



งานดูแล PM ตู้ดับเพลิง



งานดูแล PM Generator & Fire Pump



งานดูแล PM ระบบระบายน้ำ



ล้างถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า
อาคาร A-B-C-D



ตรวจเช็คเครื่องออกกำลังกาย

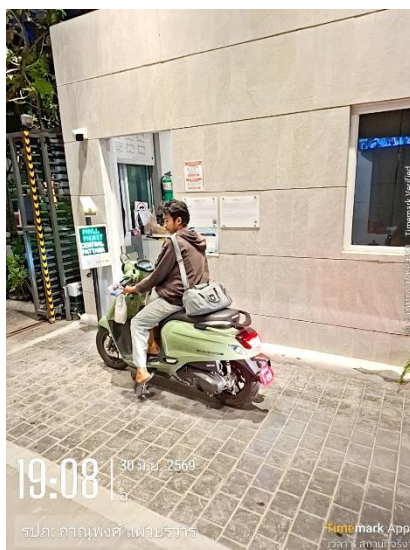
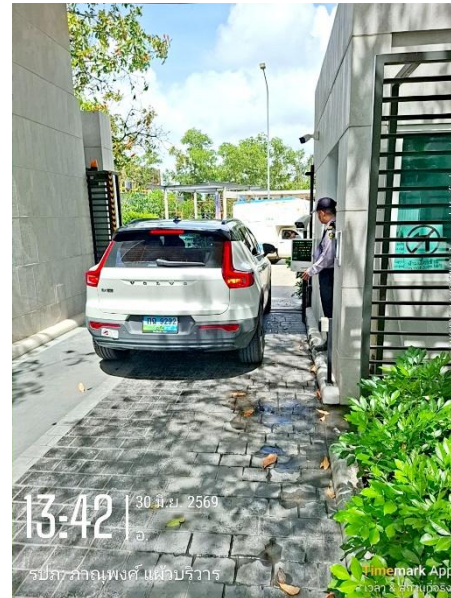
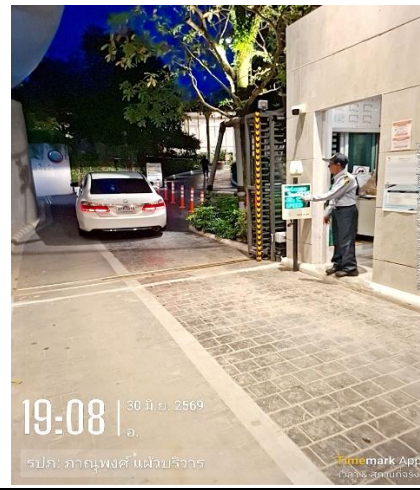


ดูดสิ่งปฏิกูลตามแผนงานประจำปี

งานดูแลรักษาความสะอาด



งานดูแลรักษาความปลอดภัย



งานดูแลภูมิทัศน์สวน

